

Mestská časť Bratislava – Dúbravka

Materiál na 25. rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
30. marec 2010

Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva

Predkladateľ

PhDr. František Guth
prednosta

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Informácia o plnení uznesení

Zodpovedný

Ing. Gabriel Kosnáč
vedúci organizačného oddelenia

Spracovateľ

Ing. Gabriel Kosnáč
vedúci organizačného oddelenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

A. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o splnení týchto uznesení miestneho zastupiteľstva:

- uznesenie 409/2009/B6 v znení uznesenia č. 399/2009,
- uznesenie 457/2010/C,
- uznesenie 461/2010/B1,
- uznesenie 461/2010/B2,
- uznesenie 461/2010/B3,
- uznesenie 466/2010/E.

B. s c h v a ľ u j e

predĺženie termínu plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

nositeľ plnenia uznesenia	číslo uznesenia	pôvodný termín	nový termín
1. PhDr. F. Guth prednosta	409/2009/B5	31.3.2010	31.12.2010
2. PhDr. F. Guth prednosta	409/2009/B6	31.3.2010	31.12.2010
3. PhDr.. F. Guth prednosta	409/2009/B13	31.3.2010	30.9.2010
4. PhDr.. F. Guth prednosta	409/2009/B14	31.3.2010	30.9.2010
5. PhDr.. F. Guth prednosta	409/2009/B15	31.3.2010	30.9.2010

C. z r u š u j e

1. uznesenie 230/2008 v znení uznesenia č. 409/2009/B1,
2. uznesenie č. 360/2009/D1 v znení uznesenia č. 409/2009/B8,
3. uznesenie č. 377/2009.

Dôvodová správa
k informácii o plnení uznesení

Materiál obsahuje informáciu o plnení uznesení , ktoré vyplynuli z 19., 22. a 24. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Dúbravka, pričom informuje o spôsobe plnenia tých uznesení, ktoré obsahovali uznesenia ukladacieho charakteru, prípadne schvaľovali úkony na ďalšie plnenie.

Pri predkladanom vyhodnotení plnenia uznesení (po vytvorení vhodného časového priestoru) sa berie na vedomie splnenie úloh, ktoré miestne zastupiteľstvo uložilo formou prijatých uznesení.

Na 22. rokovaní MZ dňa 3.11.2009 boli zmapované uznesenia pri ktorých nebol určený termín plnenia, pričom následne boli uznesením č. 409/2009 prijaté konkrétne termíny, ku ktorým sa majú splniť. Plnenie príslušných uznesení (splnenie, predĺženie, zrušenie) sa bude vyhodnocovať vždy informáciou na MZ, ktoré nasleduje najbližšie po určenom termíne plnenia uznesenia (s výnimkou mimoriadnych rokovaní MZ).

Bratislava, marec 2010

Plnenie uznesení
z 22. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Dúbravka
zo dňa 3. novembra 2009

Návrh na predaj časti pozemku parc.č. 3175/7 k.ú. Dúbravka o výmere 814 m² – lokalita Dražická.

Uznesenie MZ č. 409/2009/B1
(v znení uznesenia č. 230/2008)

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje

predaj časti pozemku parc. č. 3175/7 k. ú. Dúbravka o výmere 814 m² za kúpnu cenu 2001,- Sk/m² Kataríne Barboríkovej s podmienkami:

1. zriadiť vecné bremeno – právo prechodu cez predmetný pozemok na príľahlé parcely,
2. upraviť predkupné právo v prospech predávajúceho za rovnakú kúpnu cenu za akú bola časť pozemku predaná,
3. doplatiť nájomné od 21.2.2008, po vypracovaní odčleňovacieho GP č. 8/2008, doterajšiemu nájomcovi za rozdiel vo výmere, ktorá činí 198 m².

T: 31.3.2010

Plnenie : Pani Barboríková listom z 21.12.2009 oznámila, že nemá záujem o odkúpenie predmetného pozemku. Navrhujeme uznesenie zrušiť.

Urnový háj pri kostole sv. Kozmu a Damiána.

Uznesenie MZ č. 409/2009/B2
(v znení uznesenia č. 258/2008)

B. žiada

starostu mestskej časti zabezpečiť komplexné riešenie územia obstaraním urbanistickej štúdie ako podkladu pre zmenu ÚPN mesta Bratislavy, s možnosťou rozšírenia cintorína

T: 31.3.2010

Plnenie: Miestne zastupiteľstvo svojim uznesením č. 457/2010/C požiadali starostu MČ Bratislava-Dúbravka o vypracovanie analýzy ďalšieho postupu riešenia Urnového hája a predložiť ju na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 30.03.2010. Vzhľadom na túto skutočnosť navrhujeme uznesenie č. 409/2009/B2 (v znení uznesenia č. 258/2008) zrušiť.

Návrh na predaj pozemkov parc. č. 17/2 a časti pozemku parc.č. 18/1, Horárska studňa, Ladislavovi Marušiakovi.

**Uznesenie MZ č. 409/2009/B5
(v znení uznesenia č. 329/2009)**

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje

predaj pozemku žiadateľovi Ing. Ladislavovi Marušiakovi bytom Ul. Poláka č. 5, Martin, parc. č. 17/2 o výmere 66 m², zastavané plochy a nádvoría a časť pozemku parc. č. 18/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere cca 67 m² (výmera bude spresnená po vyhotovení geometrického plánu) k.ú. Dúbravka, vedené na liste vlastníctva č. 847 v prospech vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava a zverený do správy Mestskej časti Bratislava–Dúbravka protokolom č. 19 z 23.9.1991, situovaný na ulici K Horárskej studni.

Ku kúpnej zmluve treba vyhotoviť geometrický plán na oddelenie výmery cca 67 m² od parcely číslo 18/1 na vlastné náklady kupujúceho, za kúpnu cenu minimálne 149,37 € za m².

T: 31.3.2010

Plnenie: Pán Marušiak doložil nový GP a nový znalecký posudok. Žiadateľovi bolo oznámené, že prevod vlastníctva majetku obce bude vykonaný verejnou obchodnou súťažou.

Navrhujeme kontrolný termín 31.12.2010.

Návrh na predaj pozemku parc.č. 1631/12 k.ú. Dúbravka žiadateľovi Liborovi Zářišovi.

**Uznesenie MZ č. 409/2009/B6
(v znení uznesenia č. 332/2009)**

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje

predaj pozemku žiadateľovi Liborovi Zářišovi, bytom Ľanová č. 12, Bratislava, parc. č. 1631/12 o výmere 304 m², ostatná plocha, vedený na liste vlastníctva č. 847 v prospech vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava a zverený do správy Mestskej časti Bratislava–Dúbravka protokolom č. 19 z 23.9.1991, situovaný v Tavarikovej kolónii, za kúpnu cenu minimálne podľa znaleckého posudku.

T: 31.3.2010

Plnenie: Odpredaj bude realizovaný ako prípad hodný osobitého zreteľa z dôvodu, že priamy prístup na predmetný pozemok je len cez pozemky vo vlastníctve žiadateľa. Opätovne bude zaslaná žiadosť o predchádzajúci súhlas primátorovi

Navrhujeme kontrolný termín 31.12.2010.

Návrh riešenia v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi a riešenie stavu kontajnerových stojísk v mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

**Uznesenie MZ č. 409/2009/B8
(v znení uznesenia č. 360/2009/D1)**

Miestne zastupiteľstvo

D. odporúča
starostovi mestskej časti

1. spracovať lokalizačnú štúdiu umiestnenia kontajnerových stojísk

T: 31.3.2010

Plnenie k 30.3.2010: Túto časť uznesenia navrhujeme vypustiť, nakoľko v rozpočte na tento rok neboli vyčlenené finančné prostriedky na jej obstaranie.

Návrh na predaj pozemku parcela č. 1555/5 k.ú. Dúbravka Ing. Štefanovi Chamrazovi v lokalite na ul. Jura Hronca.

**Uznesenie MZ č. 409/2009/B13
(v znení uznesenia č. 380/2009)**

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje

predaj pozemku parc. č. 1555/5 k. ú. Dúbravka spolu o výmere 47 m² Ing. Štefanovi Chamrazovi za kúpnu cenu 160,- €/ m² .

T: 31.3.2010

Plnenie: Kúpna zmluva bola zaslaná na podpis primátorovi, do dnešného dňa (22.3.2010) mestskej časti nebola doručená podpísaná kúpna zmluva. Navrhujeme kontrolný termín 30.09.2010.

Návrh na predaj pozemku Ing. L. Hanákovi parcela č. 1536/44 o výmere 1 m².

**Uznesenie MZ č. 409/2009/B14
(v znení uznesenia č. 382/2009)**

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje

predaj pozemku žiadateľovi Ing. Ladislavovi Hunákovi, bytom Jura Hronca č. 29, Bratislava, parc.č. 1536/44 o výmere 1 m², zastavaná plocha a nádvorie , vedený na liste vlastníctva č. 847 v prospech vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava a zverený do správy Mestskej časti Bratislava–Dúbravka protokolom č. 19 z 23.9.1991, situovaný na ulici Jura Hronca za kúpnu cenu 200 € / m².

T: 31.3.2010

**Plnenie : Kúpna zmluva bola zaslaná na podpis žiadateľom. Po podpise kupujúcich bude zaslaná na podpis primátorovi.
Navrhujeme kontrolný termín 30.09.2010.**

Návrh na predaj pozemku parc.č. 1536/46, lokalita ul. Jura Hronca žiadateľovi Ing. Richardovi Farkašovi

**Uznesenie MZ č. 409/2009/B15
(v znení uznesenia č. 383/2009)**

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje

predaj pozemku žiadateľovi Richardovi Farkašovi, bytom Jura Hronca č. 25, Bratislava, parc.č. 1536/46 o výmere 1 m², zastavaná plocha a nádvorie , vedený na liste vlastníctva č. 847 v prospech vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava a zverený do správy Mestskej časti Bratislava–Dúbravka protokolom č. 19 z 23.9.1991, situovaný na ulici Jura Hronca za kúpnu cenu 200 € / m².

**Plnenie: Kúpna zmluva bola zaslaná na podpis primátorovi, do dnešného dňa (22.3.2010) mestskej časti nebola doručená podpísaná kúpna zmluva.
Navrhujeme kontrolný termín 30.09.2010.**

Návrh na prenájom časti pozemku parc.č. 171/1 k.ú. Dúbravka, lokalita K horárskej studni.

**Uznesenie MZ č. 409/2009/B16
(v znení uznesenia č. 399/2009)**

Miestne zastupiteľstvo
schvaľuje

prenájom časti pozemku, parc. č. 168/7 o výmere 8 m² na dobu neurčitú, žiadateľovi Enermont s.r.o., člen skupiny ZSE, parc.č. 168/7 o celkovej výmere 543 m² zastavaná plocha a nádvorie, vedený na liste vlastníctva č. 847 k.ú. Dúbravka v prospech vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava a zverený do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka protokolom z 04.02.1998 situovaný na ulici K horárskej studni, za sumu 86,3042 €/m²/rok (alternatíva A1)

T: 28.2.2010

Splnené: Enermont doložil geometrický plán. Bola vypracovaná a podpísaná zmluva č. 154/2009 o nájme pozemku s ZSE Distribúcia a.s.

Plnenie uznesení
z 24. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Dúbravka
zo dňa 9. februára 2009

Informácia o plnení „Programového vyhlásenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na obdobie rokov 2007-2010“ v priebehu roka 2009.

Uznesenie MZ č. 457/2010/C

C. žiada starostu

o predloženie analýzy ďalšieho postupu vo veci plnenia bodu 4.6. „Urnový háj“ programového vyhlásenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka na obdobie rokov 2007 – 2010 na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

T: 30.3.2010

Splnené: Materiál je predložený na 25. rokovaní miestneho zastupiteľstva dňa 30.3.2010.

Návrh dodatku č. 2 Organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MZ č. 461/2010/B1

B. ukladá prednostovi miestneho úradu:

1. zabezpečiť zmeny podľa Dodatku č. 2 k Organizačnému poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka, zmeny Organizačnej štruktúry Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka podľa prílohy č.1/a, 1/b. a systemizácie pracovných miest na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava – Dúbravka podľa prílohy č. 2 s účinnosťou od 22. februára 2010.

T: do 28.2.2010

Splnené: Zmeny podľa Dodatku č. 2 k organizačnému poriadku boli vykonané.

Návrh dodatku č. 2 Organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MZ č. 461/2010/B2

B. ukladá prednostovi miestneho úradu:

2. zabezpečiť organizačné, priestorové a materiálne podmienky na prácu organizačných útvarov miestneho úradu nadväzne na schválené zmeny.

T: do 28.2.2010

Splnené: Príslušné organizačné, priestorové a materiálne podmienky na prácu organizačných útvarov boli zabezpečené.

Návrh dodatku č. 2 Organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MZ č. 461/2010/B3

B. ukladá prednostovi miestneho úradu:

3. zabezpečiť vydanie úplného znenia Organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka vrátane všetkých doteraz schválených zmien, zverejnenia úplného znenia Organizačného poriadku na webovej stránke Mestskej časti Bratislava – Dúbravka.

T: do 28.2.2010

Splnené: Úplné znenie Organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka bolo vydané 25.2.2010.

Rozčlenenie komisie školstva, mládeže, kultúry a športu na komisiu pre školstvo, mládež a šport a komisiu kultúry.

Uznesenie MZ č. 466/2010

E. ukladá

novozvoleným predsedom komisie školstva , mládeže a športu a komisie kultúry v spolupráci s tajomníkmi komisií predložiť plán zasadaní príslušnej komisie na rok 2010.

T: 28.2.2010

Splnené: Predsedovia komisií predložili plán zasadaní komisií v určenom termíne.

Návrh na zrušenie uznesenia 377/2009

Na 19. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré sa konalo dňa 7.7.2009 bol uznesením č. 377/2009 schválený prevod vlastníctva garáže a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach, príslušenstve domu a na zastavaných pozemkoch žiadateľovi Ladislavovi Kantorovi, garáž č. 10 na Drobného 7.

Dôvodová správa

Nájomca garáže č. 10 na Drobného 7 p. Ladislav Kantor požiadala dňa 30.12.2008 o prevod garáže do osobného vlastníctva, č.j. 10719/2008. Na základe uvedenej žiadosti mestská časť dňa 9.03.2009 pod č.j. 2335/2009 požiadala primátora hlavného mesta o súhlas s prevodom uvedenej garáže. Žiadosť v zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy obsahovala formu prevodu vlastníctva, cenu a dobu platnosti uvedeného súhlasu s prevodom.

Primátor dňa 27.04.2009, č.j. MAGS-OTZ-37960/09-102016 udelil súhlas s platnosťou do 31.12.2009. Žiadateľ sa telefonicky ospravedlnil, že vzhľadom na nepriaznivý zdravotný stav sa v uvedenom termíne nemohol dostaviť k podpisu zmluvy.

Vzhľadom na skutočnosť, že súhlas primátora bol limitovaný cenou platnou v čase udelenia súhlasu a časovým obmedzením, v prípade pokračujúceho záujmu žiadateľa o kúpu garáže bude potrebné požiadať primátora o nový súhlas a nadväzane prijať nové uznesenie miestneho zastupiteľstva.

Z tohto dôvodu žiadame o zrušenie uznesenia č. 377/2009, ktorým bol schválený prevod vlastníctva obecnej garáže a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach, príslušenstve domu a na zastavaných pozemkoch žiadateľovi Ladislavovi Kantorovi.