

Mestská časť Bratislava – Dúbravka

Materiál na 24. rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
9. február 2010

Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva

Predkladateľ

PhDr. František Guth
prednosta

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Informácia o plnení uznesení

Zodpovedný

Ing. Gabriel Kosnáč
vedúci organizačného oddelenia

Spracovateľ

Ing. Gabriel Kosnáč
vedúci organizačného oddelenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

A. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o splnení týchto uznesení miestneho zastupiteľstva:

- uznesenie 376/2009,
- uznesenie 409/2009/B4,
- uznesenie 414/2009,
- uznesenie 417/2009/B1.

B. s c h v a ľ u j e

1. predĺženie termínu plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

nositeľ plnenia uznesenia	číslo uznesenia	pôvodný termín	nový termín
1. Ing. F. Guth prednosta	409/2009/B17	31.12.2009	21.9.2010
2. Ing. F. Guth prednosta	409/2009/B19	31.12.2009	29.6.2010
3. Ing. F. Guth prednosta	415/2009/B2	31.12.2009	30.3.2010
4. Ing. J. Sandtner starosta	417/2009/B2	31.1.2010	30.4.2010

2. zmenu intervalu predkladania informácie o pridelených bytoch v uznesení č. 51/1995 z pôvodného „na každom zasadnutí MZ“ na „dvakrát ročne“.

TK: k 30.6. a 31.12.
počnúc 30.6.2010

C. z r u š u j e

1. uznesenie č. 378/2009 v znení uznesenia č. 409/2009/B12,
2. uznesenie č. 415/2009.

Dôvodová správa
k informácii o plnení uznesení

Materiál obsahuje informáciu o plnení uznesení , ktoré vyplynuli z 19., 22. a (23.) zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Dúbravka, pričom informuje o spôsobe plnenia tých uznesení, ktoré obsahovali uznesenia ukladacieho charakteru, prípadne schvaľovali úkony na ďalšie plnenie.

Pri predkladanom vyhodnotení plnenia uznesení (po vytvorení vhodného časového priestoru) sa berie na vedomie splnenie úloh, ktoré miestne zastupiteľstvo uložilo formou prijatých uznesení.

Na 22. rokovaní MZ dňa 3.11.2009 boli zmapované uznesenia pri ktorých nebol určený termín plnenia, pričom následne boli uznesením č. 409/2009 prijaté konkrétne termíny, ku ktorým sa majú splniť. Plnenie príslušných uznesení (splnenie, predĺženie, zrušenie) sa bude vyhodnocovať vždy informáciou na MZ, ktoré nasleduje najbližšie po určenom termíne plnenia uznesenia (s výnimkou mimoriadnych rokovaní MZ).

Bratislava, február 2010

Plnenie uznesení
z 19. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Dúbravka
zo dňa 7. júla 2009

k bodu č. 7 : Informácia o činnosti útvaru kontroly za I. polrok 2009.

Uznesenie MZ č. 376/2009

Miestne zastupiteľstvo

I.) A. berie na vedomie

Správu z kontroly vybraných finančných operácií

B. schvaľuje

Návrh opatrení na odstránenie zistených nedostatkov:

I.) Tovary, služby a práce:

1.) Predbežná finančná kontrola – Zákon č. 502/2001 Z. z., Zásady finančnej kontroly

v m.č.: „Písomné poverenia“ starostu, resp. prednostu – zosúladiť s predpismi.

2.) Zákazky s vyššou hodnotou – Zákon o verejnom obstarávaní č. 25/2006 Z.

z.:

Stanoviť systém, zodpovednosť, spôsob zadávania, archivácie – v podmienkach m.č.

3.) Zákazky s nižšou hodnotou – Smernica o verejnom obstarávaní: Pripomienkovať, aktualizovať a oficiálne vydať.

II.) Doprava:

4.) Prevádzkový poriadok dopravy – Smernica č. 1/2007: Novelizovať a aktualizovať.

5.) Vyčíslieť, vysporiadať finančné náležitosti (poistné, využívanie na súkromné účely).

6.) Skompletizovať poistné zmluvy o zákonnom a havarijnom poistení motor. vozidiel.

7.) Doriešiť využitie služobného motorového vozidla Opel Corsa.

Zodpovednosť: prednosta MÚ (opatrenia v bodoch I)2 a I)3) si osvojil starosta m.č.)

Termíny plnenia úloh: priebežne, najneskôr do konca roku 2009

Splnené.

II. - 4.

Splnené

S účinnosťou od 1. 1. 2010 bol vydaný príkaz starostu č. 1/2010 - Prevádzkový poriadok dopravy

II. - 5

Splnené.

II. - 6.

Splnené.

Poistné zmluvy boli skompletizované.

II. - 7.

Splnené.

V návrhu rozpočtu pre rok 2010 sú plánované kapitálové výdavky na zakúpenie nového motorového vozidla.

Plnenie uznesení
Zo 22. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Dúbravka
zo dňa 3. novembra 2009

Informácia o činnosti útvaru kontroly

Uznesenie MZ 409/2009/B4
(v znení uznesenia č. 325/2009)

Miestne zastupiteľstvo

C. ukladá

prednostovi Miestneho úradu vypracovať návrh riešenia riadenia kultúry v Mestskej časti Dúbravka, s cieľom zvýšenia ekonomickej efektívnosti (zníženia nákladov) mestskej časti od roku 2010. Pri návrhu vyhodnotiť a využiť najvýhodnejší variant podľa možností uvedených hlavnou kontrolórkou mestskej časti Ing. Záthureckou v správe z kontroly Domu kultúry Dúbravka v časti IV.- alternatívny postup zriaďovateľov.

T: zasadnutie MZ február 2010

Splnené: Návrh riešenia je predložený v rámci materiálu „Konceptia rozvoja kultúry mestskej časti Bratislava-Dúbravka“, ktorý je predložený na rokovanie miestneho zastupiteľstva 9.2.2010.

Návrh na predaj nebytového priestoru Homolova 4, Bratislava Andrejovi Náterovi

Uznesenie MZ 409/2009/B12
(v znení uznesenia č. 378/2009)

Miestne zastupiteľstvo

schvaľuje

predaj nebytového priestoru číslo 1 v bytovom dome na Homolovej č. 4, Bratislava, postavený na parc.č. 1217 k.ú. Dúbravka, súpisné číslo 2161, zapísaný na LV 3053 o podlahovej ploche 32,64 m² za cenu 398,33 €/m² a odpredaj podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku za cenu 66,39 €/m² pánovi Andrejovi Náterovi, bytom Ožvoldíkova 6, Bratislava

Plnenie: Listom z 22.12.2009 p. Náter MÚ oznámil, že nemá záujem o odkúpenie nebytového priestoru a naďalej ostáva v nájme.

Navrhujem uznesenie zrušiť.

Návrh na schválenie prevodov vlastníctva obecných bytov a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach, zariadeniach, príslušenstve domu a na zastavaných pozemkoch

**Uznesenie MZ 409/2009/B17
(v znení uznesenia č. 402/2009)**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

prevody vlastníctva obecných bytov a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach, zariadeniach, príslušenstve domu a na zastavaných pozemkoch podľa predloženého zoznamu žiadateľov:

Miško Denis a Mišková Linda, Mgr., Drobného 18/10, 1-izbový,
Zúbek Jaroslav, pod záhradami 2/20, garsónka,
Jurkovič Stanislav, Fedákova 20/10, 2-izbový,
Miková Mária, Drobného 25/29, 1-izbový,
Zvrškovcová Věra, Homolova 41/7, 1-izbový,
Suchánek Pavel a Suchánková Petra, Saratovská 6/56, garsónka,
Vaňová Marta, JUDr., J. Alexyho 3, 3-izbový,
Kuševa Terézia, Talichova 12/7, 1-izbový.

T: 31.12.2009

Plnenie: Prevody vlastníctva obecných bytov a spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach, zariadeniach, príslušenstve domu a na zastavaných pozemkoch:

Nesplnené:

Zúbek Jaroslav, Pod záhradami 2, byt č. 20

Dňa 23.9.2009 bolo poštou zaslané prvé predvolanie na podpis kúpnej zmluvy, dňa 12.11.2009 bolo poštou zaslané druhé predvolanie. Dňa 9.12.2009 telefonicky prisľúbil, že sa nasledujúci deň dostaví na oddelenie, nedostavil sa. následne už telefón nedvíhal.

Vaňová Marta, JUDr., J. Alexyho 3, byt č. 17

Žiadosť je naďalej v riešení.

Kuševa Terézia, Talichova 12, byt č. 7

Vzhľadom na momentálnu nepriaznivú finančnú situáciu žiadateľky, písomne požiadala dňa 16.11.2009 o odklad termínu prevodu bytu na apríl 2010.

V ostatných prípadoch bolo uznesenie splnené.

Navrhujem predĺženie termínu do 21.9.2010.

Návrh rekonštrukcie osvetlenia Základnej školy Pri kríži 11, Bratislava-Dúbravka

Uznesenie MZ 409/2009/B19 (v znení uznesenia č. 408/2009/Bb)

Miestne zastupiteľstvo

A. schvaľuje

zámer rekonštrukcie osvetlenia ZŠ Pri kríži 11 v M.č. Bratislava-Dúbravka, podľa predloženého projektu

B. žiada starostu

b) pripraviť návrh zmluvy na rokovanie Miestneho zastupiteľstva

T: 31.12.2009

Plnenie: Vo veci sa koná. Pripravuje sa vypísanie verejného obstarávania na rekonštrukciu osvetlenia ZŠ Pri kríži 11. Následne bude návrh zmluvy predložený do miestneho zastupiteľstva

Navrhujem predĺžiť termín plnenia do 29.6.2010.

Informácia o zabezpečení zimnej služby v mestskej časti Bratislava-Dúbravka

Uznesenie MZ č. 414/2009

Miestne zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

informáciu o pripravenosti zabezpečenia zimnej údržby v mestskej časti Bratislava-Dúbravka na zimné obdobie rokov 2009-2010.

B. ukladá

prednostovi miestneho úradu rokovať s firmou zabezpečujúcou zimnú údržbu v mestskej časti Bratislava-Dúbravka a uzavrieť dodatok k zmluve č. 9/2006 zo dňa 30.10.2006. potrebu vypracovania dodatku vyvolali zmeny v § 2 ods. 2 všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2008 zo dňa 19.2.2008, na základe ktorého vyplýva nárast plôch na zimnú údržbu.

T: 15.12.2009

Splnené: Dňa 12.11.2009 bol s firmou FK CRA, s.r.o. uzavretý dodatok č. 2/2009 k Zmluve o dielo č. 9/2009 vo veci zimnej údržby v MČ Bratislava – Dúbravka.

Dodatok riešil rozšírenie zmluvy o ďalšie čistenie ulíc o celkovej výmere 20.066 m².

Urnový háj pri kostole sv. Kozmu a Damiána

Uznesenie MZ č. 415/2009/B2

Miestne zastupiteľstvo

A. berie na vedomie

informáciu o stave realizácie projektu Urnový háj pri kostole sv. Kozmu a Damiána.

B. ukladá prednostovi miestneho úradu

1. zabezpečiť vyhotovenie geologického prieskumu podložia lokality v rozsahu minimálne troch sond.

T: do 5.11.2009

2. zabezpečiť výberové konanie verejným obstarávaním na zhotoviteľa diela a podpísanie zmluvy na dielo.

T: do 31.12.2009

3. začať realizáciu projektu 1. etapou.

T: do 10 dní po podpísaní
zmluvy o dielo

TK: 31.3.2010

Plnenie: Vzhľadom k prijatému uzneseniu č. 452/2009 z 8.12.2009, ktorým miestne zastupiteľstvo súhlasilo s pozastavením uznesenia č. 415/2009 z 3.11.2009 v bode 2 a 3 do dňa konania verejného zhromaždenia 2. februára 2010, výberové konanie verejným obstarávaním na zhotoviteľa diela sa nevykonávalo.

Dňa 2.2.2010 sa konalo verejné zhromaždenie občanov v predmetnej problematike. Na základe rokovaní ako aj negatívnych vyjadrení dotknutých orgánov v územnom konaní starosta navrhuje nepokračovať ďalej v realizácii tohto projektu a navrhuje uznesenie zrušiť.

Návrh poslanca Bednára: „Športový areál ZŠ Bilíkova – II. etapa Telovýchovný pavilón“.

Uznesenie MZ č. 417/2009/B1

Miestne zastupiteľstvo

A. prerokovalo

zámer vybudovania „Športového areálu ZŠ Bilíkova – II. etapa. Telovýchovný pavilón“.

B. žiada

starostu mestskej časti:

1. požiadať primátora hlavného mesta SR Bratislavy o stanovisko k zámeru vybudovania „Športového areálu ZŠ Bilíkova– II. etapa. Telovýchovný pavilón“.

T : 31.1.2010

Splnené: Predmetný zámer je riešený u primátora prostredníctvom predkladateľa materiálu – poslanca Ing. Š. Bednára.

Návrh poslanca Bednára: „Športový areál ZŠ Bilíkova – II. etapa Telovýchovný pavilón“.

Uznesenie MZ č. 417/2009/B2

Miestne zastupiteľstvo

A. prerokovalo

zámer vybudovania „Športového areálu ZŠ Bilíkova – II. etapa. Telovýchovný pavilón“.

B. žiada

starostu mestskej časti:

2. pripraviť výberové konanie na prenájom areálu a príslušných stavebných objektov.

T : 31.1.2010

Plnenie: Uznesenie nie je splnené z dôvodu, že stanoviska primátora hlavného mesta SR k zámeru vybudovania „Športového areálu ZŠ Bilíkova – II. etapa telovýchovný pavilón“ sme zatiaľ neobdržali.

Navrhujeme predĺžiť termín plnenia do 30.4.2010.

Návrh zmenu intervalu predkladania kontroly plnenia uznesenia.

Uznesením č. 51/1995 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa 14.3.1995 v bode B miestne zastupiteľstvo požiadalo starostu mestskej časti, aby na každom zasadnutí miestneho zastupiteľstva predložil informáciu o pridelených bytoch.

V roku 1995 bola mestská časť Bratislava-Dúbravka správcom 7 434 obecných bytov vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy. V zmysle Zákona č. 52/1966 Zb. o osobnom vlastníctve bytov, Zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a Zákona NR SR č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách, ich zmien a doplnkov, mestská časť previedla k dnešnému dňu do osobného vlastníctva nájomcov 7 358 bytov. V súčasnosti mestská časť spravuje 76 obecných bytov, pričom prevody bytov na základe žiadostí nájomcov pokračujú. Znižujúcim sa počtom bytov v správe mestskej časti klesá aj počet uvoľňovaných bytov a možností na pridelenie bytu novým nájomcom.

Z tohto dôvodu žiadame o zmenu intervalu predkladania informácie o pridelených bytoch na dvakrát ročne, vždy k 30.6. a 31.12. kalendárneho roka. Informácia bude prezentovaná na najbližšom zasadnutí miestneho zastupiteľstva po uvedených termínoch.