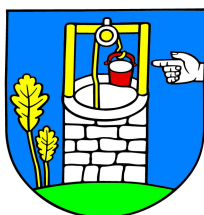


# Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Dúbravka



## U z n e s e n i a

č. 239 – 263

**z 18. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava–Dúbravka**

**z 26. februára 2013**

---

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovalo dňa 26.2.2013 na svojom 18. zasadnutí tieto body programu :

Otvorenie rokovania.

Schválenie programu zastupiteľstva, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

1. Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.
  2. Informácia o činnosti útvaru kontroly.
  3. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2013 – 2015.
  4. Informácia o správe nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2011 MČ Bratislava-Dúbravka.
  5. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (aplikácia zákona č. 371/2012 Z. z.)
  6. Návrh Dodatku č. .. k rokovaciemu poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Dúbravka.
  7. Návrh riešenia v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi a riešenie stavu kontajnerových stojísk v mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
  8. Plán predpokladaných kultúrnych podujatí Domu kultúry Dúbravka v roku 2013.
- Predkladateľ stiahol materiál z programu rokovania.**
9. Návrh nájmu časti záhrady, parc. č. 3299 k. ú. Dúbravka, pre L. M. Limousine, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa.
  10. Návrh nájmu časti záhrady, parc. č. 3299 k. ú. Dúbravka, pre RC Macko ako prípad hodný osobitného zreteľa.
  11. Návrh na zrušenie časti uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Dúbravka č. 187/2012 zo dňa 18.09.2012 - bod 2.
  12. Návrh na predaj pozemku parc. č. 1631/11, k. ú. Dúbravka, Andrei Paluškovkej a Vladimírovi Paluškovi ako prípad hodný osobitného zreteľa.
  13. Návrh na nájom pozemku parc. č. 2471, k. ú. Dúbravka, Eve Ammer ako prípad hodný osobitného zreteľa.

14. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome ul. Kpt. Jána Rašu 6, Bagarova 1, Sekurisova 19, Bazovského 10, Bagarova 3 a Kpt. Jána Rašu 14 vlastníkom nebytových priestorov.
15. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Bazovského č. 4 a nájom časti pozemku parc. č. 2905 a parc. č. 2906/2, k. ú. Dúbravka, Súkromnej materskej škole, so sídlom Bazovského č. 2 v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
16. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte Bilíkova č. 34, k. ú. Dúbravka, spoločnosti SONFOL, s. r. o. so sídlom v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
17. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte Bilíkova č. 34, k. ú. Dúbravka, Súkromnej materskej škole, so sídlom Bazovského č. 2 v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
18. Návrh na presunutie dvojtriednej Materskej školy Pekníkova 4 do priestorov Základnej školy Nejedlého 8.
19. Návrh na zmenu uznesenia MZ č. 233/2012 zo dňa 04.12.2012, ktorým bol schválený nájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Sokolíkova č. 2 Irene Ovcharovichevej.
20. Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte Bilíkova č. 34 k.ú. Dúbravka pre Gymnázium Bilíkova č. 24 so sídlom v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa.
21. Návrh na odpustenie dlhu spoločnosti OZO DUBRAVKA, s. r. o.
22. Návrh na udelenie súhlasu alebo nesúhlasu k odňatiu pozemkov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka parc. č.881/9, 882/2, 882/17, v k. ú. Dúbravka hlavným mestom SR Bratislavou.
23. Zámer nájmu priestorov v Dome kultúry Dúbravka pre Art Centrum.
24. Informácia o vybavovaní podnetov občanov z poslaneckých dní.
25. Rôzne.
26. Interpelácie poslancov.  
Ukončenie MZ

Miestne zastupiteľstvo **zvolilo** :

**overovateľov** zápisnice poslancov:

Ing. Branislav Gál

Hlasovanie :      *prítomní : 21      za : 21      proti : 0      zdržali sa : 0*

Ing. Peter Klepoch

Hlasovanie :      *prítomní : 21      za : 20      proti : 0      zdržali sa : 1*

**navrhovateľov** uznesení poslancov :

Ing. Peter Čecho

Hlasovanie :      *prítomní : 20      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 1*

Ing. Marta Čarnogurská

Hlasovanie :      *prítomní : 19      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 0*

Osobitné hlasovanie o ponechaní bodu č. 11 v programe:

Hlasovanie :      *prítomní : 21      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 2*

Hlasovanie o celom programe :

Hlasovanie :      *prítomní : 22      za : 22      proti : 0      zdržali sa : 0*

**k bodu č. 1 : Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.**

**Uznesenie MZ č. 239/2013**  
**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

**A. berie na vedomie**

1. informáciu o splnení týchto uznesení miestneho zastupiteľstva:

- uznesenie 204/2012/B1,
- uznesenie 204/2012/B2,
- uznesenie 236/2012/B,

2. priebežné plnené

- uznesenie 453/2010/B2,
- uznesenie 16/2011.

**B. schvaľuje**

predĺženie termínu plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

nositeľ plnenia uznesenia	číslo uznesenia	pôvodný termín	nový termín
Prednosta MÚ	180/2012	31.12.2012	30.4.2013

*Hlasovanie :    prítomní : 22            za : 16            proti : 0            zdržali sa : 6*

**k bodu č. 2 : Informácia o činnosti útvaru kontroly.**

**Uznesenie MZ č. 240/2013**  
**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

**berie na vedomie**

1. správu o kontrolnej činnosti za rok 2012.
2. správy z kontroly vybavovania sťažností a opatrení za rok 2012.

*Hlasovanie :    prítomní : 23            za : 23            proti : 0            zdržali sa : 0*

**k bodu č. 3 : Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2013 – 2015.**

**Uznesenie MZ č. 241/2013**  
**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

**A. schvaľuje**

1. Rozpočet MČ Bratislava-Dúbravka na rok 2013 v príjmovej a výdavkovej časti vo výške 8 644 394 eur vrátane finančných operácií.
2. Príjmy bežného rozpočtu 7 801 794 eur z toho:  
výdavky bežného rozpočtu 7 801 794 eur.
3. Príjmy kapitálového rozpočtu 46 600 eur,  
výdavky kapitálového rozpočtu 46 600 eur.
4. Použitie peňažných fondov mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2013 v sume 796 000 eur.
5. Záväzné ukazovatele, úlohy a limity rozpočtových a príspevkových organizácií mestskej časti Bratislava-Dúbravka, jednotlivých oddelení a útvarov miestneho úradu a poskytované transfery na rok 2013.
6. Programy výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2013.

**B. berie na vedomie**

návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na roky 2014-2015 ako orientačný.

**C. žiada**

1. prednostu miestneho úradu oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám mestskej časti Bratislava-Dúbravka, oddeleniam a útvarom miestneho úradu schválené záväzné ukazovatele, úlohy, limity a programy rozpočtu MČ Bratislava-Dúbravka na rok 2013.

T: 15.03.2013.

*Návrh poslanca Guzyho:*

2. zapracovať do schvaľovaného rozpočtu na rok 2013 dodatočný výdavok z rezervného fondu mestskej časti 100 000 € na vybavenie kuchyne školskej jedálne pri Základnej škole Sokolíkova 2

*Hlasovanie : prítomní : 23      za : 12      proti : 0      zdržali sa : 11*

*Návrh poslanca Füzyho:*

3. zapracovať do schvaľovaného rozpočtu na rok 2013 dodatočný výdavok z rezervného fondu mestskej časti :

a) 10 000 € na hlasovacie zariadenie.

*Hlasovanie : prítomní : 23      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 4*

b) 2 000 € na zrýchlenie dátových tokov do budov Žatevná 2, 4, Pri kríži 14 a Kultúrneho centra Fontána na Ožvoldíkovej 12 a wi-fi spoty.

Hlasovanie : prítomní : 23 za : 13 proti : 1 zdržali sa : 9

*Návrh poslanca Hanulíka:*

4. zaradiť do rozpočtu 100 000 € (z rezervného fondu) na spolufinancovanie športovej haly na Lysákovej ulici.

Hlasovanie : prítomní : 22 za : 12 proti : 1 zdržali sa : 9

#### **D. splnomocňuje**

starostu mestskej časti Bratislava-Dúbravka upravovať v priebehu rozpočtového roka záväzné ukazovatele, limity, úlohy a programy schváleného rozpočtu MČ Bratislava-Dúbravka na rok 2013 za podmienky, že sa celkové výdavky rozpočtu MČ Bratislava-Dúbravka na rok 2013 môžu prekročiť najviac o 5%. Úpravy nesmú mať dopad na celkový výsledok hospodárenia schválený v rozpočte na rok 2013.

*Menovité hlasovanie o časti A, B, C1 a D : prítomní : 23 za : 19 proti : 0 zdržali sa : 4*  
*Menovité hlasovanie sa nachádza v prílohe k uzneseniu č. 241/2013*

**k bodu č. 4 : Informácia o správe nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2011 MČ Bratislava-Dúbravka.**

### **Uznesenie MZ č. 242/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

**berie na vedomie**

správu nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 31.12.2011.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 0

**k bodu č. 5 : Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (aplikácia zákona č. 371/2012 Z. z.)**

### **Uznesenie MZ č. 243/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

**súhlasí**

s predloženým návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (aplikácia zákona č. 371/2012 Z. z.).

Hlasovanie : prítomní : 19 za : 18 proti : 0 zdržali sa : 1

**k bodu č. 6 : Návrh Dodatku č. .. k rokovaciemu poriadku Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava - Dúbravka.**

### **Uznesenie MZ č. 244/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

**schvaľuje**

dodatok č. 3 k rokovaciemu poriadku mestskej časti Bratislava Dúbravka.

*Hlasovanie :    prítomní : 17            za : 15            proti : 0            zdržali sa : 2*

**k bodu č. 7 : Návrh riešenia v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi a riešenie  
stavu kontajnerových stojísk v mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**

### **Uznesenie MZ č. 245/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

**A. berie na vedomie**

návrh riešenia v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi a riešenie stavu kontajnerových  
stojísk v mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

**B. schvaľuje**

poskytnutie účelovej dotácie na vybudovanie, prípadne rekonštrukciu kontajnerových stojísk  
na ďalšie 4 roky (2013 až 2016) v nasledovnej výške:

1. na vybudovanie nového stojiska 500 €.
2. na rekonštrukciu kontajnerového stojiska 250 €

*Hlasovanie :    prítomní : 17            za : 16            proti : 0            zdržali sa : 1*

**k bodu č. 8 : Plán predpokladaných kultúrnych podujatí Domu kultúry Dúbravka v  
roku 2013.**

Predkladateľka stiahla na základe diskusie materiál z rokovania.

**k bodu č. 9 : Návrh nájmu časti záhrady, parc. č. 3299 k. ú. Dúbravka, pre L. M. Limousine, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 246/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **A. konštatuje,**

že nájom časti záhrady, parc. č. 3299, vo výmere 530 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, pre L.M.Limousine, s.r.o., Korytnická 3, 821 07 Bratislava, IČO: 43 987 109 je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že sa jedná o dlhodobé užívanie priestoru záhrady v súvislosti s prevádzkovaním detských jaslí.

#### **B. schvaľuje**

nájom časti záhrady, parc. č. 3299, vo výmere 530 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, pre L.M.Limousine, s.r.o. . Korytnická 3, 821 07 Bratislava, IČO: 43 987 109 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu 10 rokov, na účel ihriska pre detské jasle za cenu 0,50Eur/m<sup>2</sup> ročne, t. j. spolu 265 Eur ročne.

*Hlasovanie : prítomní : 17      za : 16      proti : 0      zdržali sa : 1*

**k bodu č. 10 : Návrh nájmu časti záhrady, parc. č. 3299 k. ú. Dúbravka, pre RC Macko ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 247/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **A. konštatuje,**

že nájom časti záhrady, parc. č. 3299, vo výmere 1 490 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, pre RC MACKO, Bullova 11, 841 01 Bratislava, IČO: 307 908 24, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že sa jedná o dlhodobé užívanie priestoru záhrady v súvislosti s prevádzkovaním RC MACKO.

#### **B. schvaľuje**

nájom časti záhrady, parc. č. 3299, vo výmere 1 490 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, pre RC MACKO, Bullova 11, 841 02 Bratislava, IČO: 307 908 24, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu 10 rokov, na účel ihriska s prístupom verejnosti za cenu 1, -Euro ročne.

*Hlasovanie : prítomní : 20      za : 20      proti : 0      zdržali sa : 0*

**k bodu č. 11 : Návrh na zrušenie časti uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Dúbravka č. 187/2012 zo dňa 18.09.2012 - bod 2.**

### **Uznesenie MZ č. 248/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

**zrušuje**

časť uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 187/2012 zo dňa 18. 09. 2012 bod 2 - predaj bytu č. 11, vchod Bagarova 22, LV č. 3453 k. ú. Dúbravka vo vlastníctve hl. mesta SR Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka a to formou dobrovoľnej dražby v zmysle zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.

*Hlasovanie : prítomní : 19      za : 11      proti : 0      zdržali sa : 8*

**k bodu č. 12 : Návrh na predaj pozemku parc. č. 1631/11, k. ú. Dúbravka, Andrei Paluškovovej a Vladimírovi Paluškovi ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 249/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

**A. konštatuje,**

že predaj pozemku parc. č. 1631/11 ostatné plochy o výmere 213 m<sup>2</sup> k. ú. Dúbravka vedeného v KN ako parcela registra "C", LV Č. 847 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o susediaci a nadväzujúci pozemok k pozemkom vo vlastníctve kupujúcej Andrei Paluškovovej parc. č. 1589/1, 1589/2, 1589/3 a k rodinnému domu súp. č. 3500 postaveného na pozemku parc. č. 1589/2 a o pozemok s prístupom cez tieto pozemky .

**B. schvaľuje**

predaj pozemku parc. č. 1631/11 ostatné plochy o výmere 213 m<sup>2</sup> v k. ú. Dúbravka vedeného v KN ako parcela registra "C", LV Č. 847 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR Č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov manželom Andrei Paluškovovej a Vladimírovi Paluškovi za kúpnu cenu 34,42 EUR/m<sup>2</sup> t. z. za cenu celkom 7 331,46 EUR s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

*Hlasovanie : prítomní : 19      za : 18      proti : 0      zdržali sa : 1*



**k bodu č. 13 : Návrh na nájom pozemku parc. č. 2471, k. ú. Dúbravka, Eve Ammer ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

## **Uznesenie MZ č. 250/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

### **A. konštatuje,**

že nájom spoluvlastníckeho podielu 1/2-ice pozemku parc. č. 2471- záhrada o výmere 334 m<sup>2</sup> k. ú. Dúbravka je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že žiadateľka o nájom pozemku Eva Ammer pozemok nepretržite užívala spolu s manželom a užíva ho od roku 2004 na záhradkárске a rekreačné účely a ide o nájom po zomrelom manželovi.

### **B. schvaľuje**

Eve Ammer nájom spoluvlastníckeho podielu 1/2-ice pozemku parc. č. 2471 záhrada o výmere 334 m<sup>2</sup> k. ú. Dúbravka na dobu určitú 5 rokov za cenu určenú Pravidlami mestskej časti Bratislava-Dúbravka upravujúcimi postup pri nájme pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely a to za pozemok určený na záhradkárске a rekreačné účely 1,- EUR/m<sup>2</sup>/rok t. z. za cenu celkom 167,- EUR/rok podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na záhradkárске a rekreačné účely.

*Hlasovanie : prítomní : 19      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 0*

**k bodu č. 14 : Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome ul. Kpt. Jána Rašu 6, Bagarova 1, Sekurisova 19, Bazovského 10, Bagarova 3 a Kpt. Jána Rašu 14 vlastníkom nebytových priestorov.**

## **Uznesenie MZ č. 251/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

### **schvaľuje**

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch v k. ú. Dúbravka patriacich k nebytovým priestorom-garážam v bytových domoch ul. Kpt. Jána Rašu 6, Bagarova 1, Sekurisova 19, Bazovského 10, Bagarova 3, Kpt. Jána Rašu 14 do vlastníctva vlastníkom nebytových priestorov - garáží s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci a to:

1. ul. Kpt. Jána Rašu 6, vlastníkovi priestoru č. 2-č.4 garáže v suteréne Milanovi Bučekovi s manželkou podiel na pozemkoch parc. č. 3107,3108, 3109 vo veľkosti 1841/182511 za cenu 128,82 Eur/m<sup>2</sup>,
2. ul. Bagarova 1, vlastníkovi priestoru č. 2-č.2 garáže v suteréne Danici Stojkovičovej podiel na pozemkoch parc.č. 2900, 2901 vo veľkosti 1794/155569 za cenu 122,69 Eur/m<sup>2</sup>,
3. ul. Sekurisova 19, vlastníkovi priestoru č. 2-č.2 garáže v suteréne Ivanovi Adamovi s manželkou podiel na pozemkoch parc.č. 3302,3303, 3304, 3305 vo veľkosti 1863/242801 za cenu 122,96 Eur/m<sup>2</sup>,

4. ul. Bazovského 10, vlastníkoví priestoru č. 2-912 garáže v suteréne Ing. arch. Tadeášovi Tholtovi podiel na pozemkoch parc.č. 2946, 2947, 2948, 2949, 2950 vo veľkosti 1400/320119 za cenu 122,69 Eur/m<sup>2</sup>,
5. ul. Bagarova 3, vlastníkoví priestoru č. 2-č.9 garáže v suteréne Tomášovi Lehutovi podiel na pozemkoch parc.č.2900, 2901 vo veľkosti 1349/155569 za cenu 122,69 Eur/m<sup>2</sup>,
6. ul. Kpt. Jána Rašu 14 vlastníkoví priestoru č.2-č.7 garáže v suteréne JUDr. Alžbete Vevurkovej podiel na pozemkoch parc.č.3115, 3116, 3117 vo veľkosti 1841/182513 za cenu 128,82 Eur/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie :    prítomní : 19            za : 19            proti : 0            zdržali sa : 0

**k bodu č. 15 : Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Bazovského č. 4 a nájom časti pozemku parc. č. 2905 a parc. č. 2906/2, k. ú. Dúbravka, Súkromnej materskej školy, so sídlom Bazovského č. 2 v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

## **Uznesenie MZ č. 252/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

### **A. konštatuje,**

že nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 1807 postavenom na pozemku parc. č. 2906/1 na Bazovského ulici č. 4 a časti pozemkov parc. č. 2905 a parc. č. 2906/2 k. ú. Dúbravka, pre Súkromnú materskú školu so sídlom Bazovského č. 2 v Bratislave, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pretrvávajúceho užívania priestorov pre účely zabezpečovania výchovno-vzdelávacieho procesu v predškolskom zariadení a ide o predĺženie doterajšieho nájmu.

### **B. schvaľuje**

Súkromnej materskej škole Bazovského č. 2 v Bratislave, IČO: 30794471 nájom nebytových priestorov s celkovou výmerou 385 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 1807 postavenom na pozemku parc. č. 2906/1 na Bazovského ulici č. 4 a časti pozemku parc. č. 2905 vo výmere 1 230m<sup>2</sup> a parc. č. 2906/2 vo výmere 718 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák. č.138/19991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú do 30.06.2019, za nájomné pozostávajúce u nebytových priestorov z dvoch zložiek: jednorazového osobitného nájomného 5000,-Eur, ktoré bude zaplatené do 5 dní od uzavretia nájomnej zmluvy alebo dodatku k nájomnej zmluve a nájomného 8,30 Eur/m<sup>2</sup> ročne, ktoré bude platené pravidelne v lehotách splatnosti dohodnutých nájomnou zmluvou a 0,50 Eur/m<sup>2</sup> ročne za plochu pozemku s podmienkou, že nájomca podpíše nájomnú zmluvu alebo dodatok k nájomnej zmluve v lehote do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia, v opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie :    prítomní : 19            za : 16            proti : 0            zdržali sa : 3

**k bodu č. 16 : Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte Bilíkova č. 34, k. ú. Dúbravka, spoločnosti SONFOL, s. r. o. so sídlom v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 253/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **A. konštatuje,**

že nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 1891 postavenom na pozemku parc. č. 3163 a parc. č. 3164 na Bilíkovej ulici č. 34, k. ú. Dúbravka, pre spoločnosť SONFOL, s. r. o., Talichova č. 51, 841 02 Bratislava, IČO 31 406 025, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že sa jedná o rozšírenie predmetu nájmu užívaného na základe Zmluvy č. 90/2009 o nájme nebytového priestoru zo dňa 10.08.2009 pre účely zabezpečovania výchovno-vzdelávacieho procesu v súkromnej základnej škole.

#### **B. schvaľuje**

nájom nebytových priestorov s celkovou výmerou 153,30 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa na druhom nadzemnom podlaží traktu B objektu so súp. č. 1891, postavenom na pozemku parc. č. 3163 a parc. č. 3164 na Bilíkovej ulici č. 34, k. ú. Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spoločnosti SONFOL, s.r.o. na dobu určitú do 30.06.2019, za nájomné 8,30 Eur/m<sup>2</sup> ročne, pre účely zabezpečovania výchovno-vzdelávacieho procesu v súkromnej základnej škole s podmienkou, že nájomca podpíše nájomnú zmluvu v lehote do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia, v opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie : prítomní : 22      za : 21      proti : 0      zdržali sa : 1*

**k bodu č. 17 : Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte Bilíkova č. 34, k. ú. Dúbravka, Súkromnej materskej školy, so sídlom Bazovského č. 2 v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 254/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **A. konštatuje,**

že nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 1891 postavenom na pozemku parc. č. 3163 a parc. č. 3164 na Bilíkovej ulici č. 34, k. ú. Dúbravka, pre Súkromnú materskú školu so sídlom Bazovského č. 2 v Bratislave, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že sa jedná o rozšírenie predmetu nájmu užívaného na základe Zmluvy č. 89/2009 o nájme nebytového priestoru zo dňa 10.08.2009 pre účely zabezpečovania výchovno-vzdelávacieho procesu v predškolskom zariadení.

## **B. schvaľuje**

Súkromnej materskej škole Bazovského č. 2 v Bratislave, IČO: 30794471, nájom nebytových priestorov s celkovou výmerou 313,64 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa na druhom nadzemnom podlaží traktu B objektu so súp. č. 1891, postavenom na pozemku parc. č. 3163 a parc. č. 3164 na Bilíkovej ulici č. 34, k. ú. Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1999 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú do 30.06.2019, za nájomné 8,30 Eur/m<sup>2</sup> ročne, pre účely zabezpečovania výchovno-vzdelávacieho procesu v predškolskom zariadení s podmienkou, že nájomca podpíše nájomnú zmluvu v lehote do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia, v opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie : prítomní : 22      za : 22      proti : 0      zdržali sa : 0*

**k bodu č. 18 : Návrh na presunutie dvojtriednej Materskej školy Pekníkova 4 do priestorov Základnej školy Nejedlého 8.**

### **Uznesenie MZ č. 255/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **schvaľuje**

presunutie dvojtriednej Materskej školy Pekníkova 4 do priestorov Základnej školy Nejedlého 8 s príslušnými stavebnými úpravami, s rozšírením kapacity materskej školy o jednu triedu.

*Hlasovanie : prítomní : 20      za : 15      proti : 1      zdržali sa : 4*

**k bodu č. 19 : Návrh na zmenu uznesenia MZ č. 233/2012 zo dňa 04.12.2012, ktorým bol schválený nájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Sokolíkova č. 2 Irene Ovcharovichevej.**

### **Uznesenie MZ č. 256/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **schvaľuje**

zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 233/2012 zo dňa 04.12.2012 v časti B takto :

1. číslo „364,96“ sa nahrádza číslom „360,96“;
2. za slová „na dobu určitú do 30.06.2013“ sa vkladajú slová „pre účely zabezpečovania a poskytovania stravovania pre žiakov a zamestnancov školy a pre dôchodcov mestskej časti Bratislava-Dúbravka“

s podmienkou, že nájomca podpíše dodatok k nájomnej zmluve do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia, v opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie : prítomní : 19      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 0*

**k bodu č. 20 : Návrh na nájom nebytových priestorov v objekte Bilíkova č. 34 k.ú. Dúbravka pre Gymnázium Bilíkova č. 24 so sídlom v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

### **Uznesenie MZ č. 257/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **A. konštatuje,**

že nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 1891 postavenom na pozemku parc. č. 3163 a 3164 na Bilíkovej ulici č. 34 a pozemkov parc. č. 3166 s výmerou 6 107 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, pre Gymnázium Bilíkova č. 24 v Bratislave, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pretrvávajúceho užívania priestorov pre účely zabezpečovania vzdelávacieho procesu a ide o pokračovanie nájomného vzťahu skončeného dňa 31.08.2012.

#### **B. schvaľuje**

Gymnázium Bilíkova č. 24 v Bratislave, IČO: 605751 nájom nebytových priestorov s celkovou výmerou 3 618,76 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 1891 postavenom na pozemku parc. č. 3163 a 3164 na Bilíkovej ulici č. 34 a časti pozemku parc. č. 3166 s výmerou 6 107 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, LV č. 3485 v k. ú. Dúbravka na dobu neurčitú za účelom zabezpečovania výchovy a vzdelávania v Gymnázium Bilíkova č. 24, Bratislava za cenu vo výške 6,80 Eur/m<sup>2</sup> ročne za nebytové priestory a 0,03 Eur/m<sup>2</sup> ročne za pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s podmienkou, že nájomca podpíše nájomnú zmluvu v lehote do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia, v opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie : prítomní : 19      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 0*

**k bodu č. 21 : Návrh na odpustenie dlhu spoločnosti OZO DUBRAVKA, s. r. o.**

### **Uznesenie MZ č. 258/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **schvaľuje**

odpustenie časti dlhu 2385,96 Eur spoločnosti OZO DUBRAVKA, s. r. o. Silvánska 29, 841 04 Bratislava, IČO: 45 281 301, a to vo výške 421,03 Eur pozostávajúcej zo zmluvnej pokuty 322,33 Eur za neplatenie nájomného vyčíslenej k 26.02.2013, úroku z omeškania 79,22 Eur za neplatenie nájomného vyčísleného k 26.02.2013 a úroku z omeškania 19,48 Eur za neplatenie úhrady za užívanie vyčísleného k 26.02.2013 s podmienkou, že neodpustenú časť dlhu vo výške 1 964,93 pozostávajúcej z nezaplateného nájomného 1095,39 Eur za obdobie od 01.01.2012 do 08.07.2012 a úhrady za užívanie 869,54 Eur za obdobie od 09.07.2012 do 20.12.2012 žiadateľ zaplatí do 30 dní od schválenia uznesenia.

*Hlasovanie : prítomní : 17      za : 15      proti : 1      zdržali sa : 1*

**k bodu č. 22 : Návrh na udelenie súhlasu alebo nesúhlasu k odňatiu pozemkov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka parc. č.881/9, 882/2, 882/17, v k. ú. Dúbravka hlavným mestom SR Bratislavou.**

### **Uznesenie MZ č. 259/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **nesúhlasí**

s vrátením zvereného majetku a s odňatím nehnuteľností zverených do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka a to pozemkov parc. č. 881/9-ostatné plochy o výmere 2 022 m<sup>2</sup>, 882/17-ostatné plochy o výmere 2 396 m<sup>2</sup>, 882/2-ostatné plochy o výmere 3 805 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 8 223 m<sup>2</sup> zapísaných v katastri nehnuteľností ako parcely registra „C“ na LV č. 847 a LV č. 1381 za účelom ich zámeny, ktorú uskutoční hlavné mesto SR Bratislava ako ich vlastník, za pozemok v k. ú. Staré mesto parc. č. 7855/1 parčík na Belopotockého ul. s podmienkou, že hlavné mesto ako náhradu za tieto pozemky súčasne zverí do správy mestskej časti pozemok v k. ú. Dúbravka parc. č. 3400/160-ostatné plochy o výmere 13 450 m<sup>2</sup> zapísaný v katastri nehnuteľností ako parcela registra „C“ na LV č. 847.

*Hlasovanie : prítomní : 21      za : 21      proti : 0      zdržali sa : 0*

**k bodu č. 23 : Zámer nájmu priestorov v Dome kultúry Dúbravka pre Art Centrum.**

### **Uznesenie MZ č. 260/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **žiada**

starostu mestskej časti vypracovať postup realizácie zámeru prenájmu priestorov v Dome kultúry Dúbravka

T: 31.3.2013

*Hlasovanie : prítomní : 18      za : 14      proti : 0      zdržali sa : 4*

**k bodu č. 24 : Informácia o vybavovaní podnetov občanov z poslaneckých dní.**

### **Uznesenie MZ č. 261/2013**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka**

#### **berie na vedomie**

informáciu o vybavovaní podnetov občanov z poslaneckých dní

*Hlasovanie : prítomní : 18      za : 18      proti : 0      zdržali sa : 0*

k bodu č. 25 : Rôzne

k bodu č. 25.1 : Návrh poslankyne Križanovej: Zriadenie komisie miestneho zastupiteľstva na prešetrenie sťažnosti na Základnej škole Sokolíkova 2.

### Uznesenie MZ č. 262/2013

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

schvaľuje

podľa § 22 ods. 3 zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach a § 5 bodu 4 Pravidiel mestskej časti o sťažnostiach a petíciách účinných od 1.7.2010 zriadenie komisie na prešetrenie sťažnosti Základnej školy Sokolíkova 2 proti vybaveniu sťažnosti z členov komisie školstva miestneho zastupiteľstva v zložení:

1. Andrej Guzy,
2. Ľubomír Havránek,
3. Mgr. Zdenka Zaťovičová,
4. Karol Zrúnek,
5. Ing. Lilia Lohnická.

Hlasovanie : prítomní : 13      za : 13      proti : 0      zdržali sa : 0

k bodu č. 25.2 : Návrh poslanca Hanulíka: Príspevok na rozvoj mestskej časti.

### Uznesenie MZ č. 263/2013

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

schvaľuje

uznesenie : každý predaj bude podmienený tak, že kupujúci 10 % z kúpnej ceny prispeje na rozvoj mestskej časti, čiže celková kúpna cena sa zvýši na 110 % pôvodne navrhovanej a z toho 10 % bude vyplatených na účelovo viazaný účet s názvom „Detské ihrisko“.

Hlasovanie : prítomní : 13      za : 7      proti : 1      zdržali sa : 5

**Toto uznesenie (263/2013) pozastavujem dňom 01.03.2013, pretože sa domnievam, že v zmysle § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, odporuje zákonu.**

**Môj podpis sa nevzťahuje na uznesenie č. 263/2013, ktoré som pozastavil.**

**Miestna rada miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka zvolaná na deň 01.03.2013 na prerokovanie pozastavenia uznesenia č. 263/2013 neprijala stanovisko z dôvodu, že nebola uznášania schopná.**

Ing. Ján Sandtner, v. r.  
starosta

## Hlasovanie k bodu č. 3

Meno a priezvisko	za	proti	zdržal sa
1. Ing. Margita <b>Benedeková</b>	/		
2. Beáta <b>Bohunická</b>	/		
3. Ing. Marta <b>Čarnogurská</b>			/
4. Ing. Peter <b>Čecho</b>	/		
5. Štefan <b>Duchoň</b>	/		
6. JUDr. Andrea <b>Duongová</b>	-	-	-
7. Ing. Štefan <b>Fúzy</b>	/		
8. Branislav <b>Gál</b>	/		
9. Mgr. Soňa <b>Gazdíková</b>	/		
10. Andrej <b>Guzy</b>	/		
11. Ing. Peter <b>Hanulík</b>	/		
12. Ľubomír <b>Havránek</b>	/		
13. Jozef <b>Havrilla</b>	/		
14. Ing. Boris <b>Hradecký</b>	/		
15. Ing. Juraj <b>Káčer</b>	/		
16. Ing. Peter <b>Kleпоч</b>	/		
17. PhDr. Matilda <b>Križanová</b>	/		
18. Ing. Lília <b>Lohnická</b>	/		
19. JUDr. Dušan <b>Mikuláš</b>			/
20. Ing. Igor <b>Mravec</b>	-	-	-
21. Mgr. Marián <b>Podrazil</b>	/		
22. Marián <b>Takács</b>	/		
23. Ing. Tomáš <b>Vašek</b>			/
24. Mgr. Zdenka <b>Zat'ovičová</b>			/
25. Karol <b>Zrúnek</b>	/		

Za : 19

Proti : 0

Zdržal : 4

Spolu : 23