

# Mestská časť Bratislava-Dúbravka

Materiál na 4. rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
5. apríla 2011

## Návrh

na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru  
pre BRATISLAVSKÉ MAŽORETKY A&M

---

### Predkladateľ

JUDr. Štefan Grman, CSc.  
prednosta

### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Stanoviská komisií
3. Dôvodovú správu
4. Žiadosť Ing. Alici Heribanovej
5. Stanovisko riaditeľky školy

### Spracovateľ

Mgr. Patricia Kočišová  
majetkovoprávne oddelenie

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru (malej telocvične) s nájomcom - BRATISLAVSKÉ MAŽORETKY A&M v zast. Ing. Alica Heribanová, vedúca súboru, v objekte Základnej školy na Pekníkovej ul. č. 6 za cenu 0,03 €/h na dobu určitú do 30.06.2013.

**Uznesenie Miestnej rady**

č. 18/2011 zo dňa 22. marca 2011

*Miestna rada Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka*

**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu

**A. schváliť** uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru (malej telocvične) s nájomcom - BRATISLAVSKÉ MAŽORETKY A&M v zast. Ing. Alica Heribanová, vedúca súboru, v objekte Základnej školy na Pekníkovej ul. č. 6 za cenu 0,03 €/h na dobu určitú do 30.06.2013.

**B. žiada** doplniť do miestneho zastupiteľstva stanovisko Základnej školy Pri kríži 11 k nájmu nebytového priestoru (malej telocvične) a k dĺžke nájmu.

*Hlasovanie :*            *prítomní :* 7            *za :* 7            *proti :* 0            *zdržali sa :* 0

Stanoviská komisií:

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom zo dňa 17.02.2011

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom po prerokovaní predloženého materiálu odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru s nájomcom - BRATISLAVSKÉ MAŽORETKY A&M v zast. Ing. Alica Heribanová, vedúca súboru, v objekte Základnej školy na Pekníkovej ul. č. 6 za cenu 0,03 €/h na dobu určitú do 30.06.2016.

Komisia ekonomická zo dňa 01.03.2011

Komisia ekonomická po prerokovaní predloženého materiálu odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť uzavretie zmluvy o nájme nebytového priestoru pre Bratislavské mažoretky A a M v zastúpení Ing. Alica Heribanová, vedúca súboru, v objekte Základná škola na Pekníkovej ul. č. 6 za cenu 1 €/hod. na dobu určitú do 31.06.2011.

## Stanoviská predchádzajúcich komisií

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom zo dňa 19.10.2009

Komisia odporúča schváliť žiadosť o prenájom malej telocvične na Pekníkovej ul. 6 za 1 € podľa návrhu pre potreby Bratislavských mažoretiek.

Komisia školstva, kultúry, mládeže a športu zo dňa 26.10.2009

Komisia školstva, kultúry, mládeže a športu prerokovala Žiadosť o prenájom telocvične na Pekníkovej 6, berie na vedomie a odporúča prenájom prerokovať v komisii majetkovoprávnej.

Komisia ekonomická a podnikateľských aktivít zo dňa 26.10.2009

Komisia ekonomická a podnikateľských aktivít neodporúča schváliť žiadosť o zníženie nájomného za malú telocvičňu pre súbor Bratislavských mažoretiek A&M za 0,03 €, ale odporúča použiť cenu nájomného za malú telocvičňu podľa platného sadzovníka, t.j. vo výške 11,28 €/h.

## Dôvodová správa

### I.

Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov umožňuje obciam reagovať na špecifické situácie v súvislosti s nájmom ich majetku, ako aj majetku zvereným im do správy.

Pravidlá mestskej časti Bratislava-Dúbravka o postupe krátkodobého nájmu nehnuteľného majetku v školských zariadeniach a nebytových priestoroch v prípadoch hodných osobitného zreteľa schválené uznesením č. 494/2010 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka dňa 18.05.2010 (ďalej len „Pravidlá“) v § 3 ods. 2 písm. d) stanovujú nájomné pre organizácie zaoberajúce sa športovou činnosťou mládeže vo výške 5,00 €/h + energie podľa technického prepočtu.

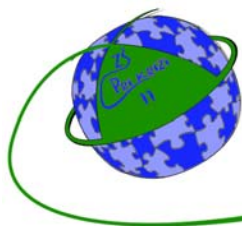
Bratislavské mažoretky A&M v zast. Ing. Alica Heribanová žiadajú schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru – malej telocvične v objekte Základnej školy na Pekníkovej ul. č. 6 nie podľa podľa vyššie uvedeného ustanovenia Pravidiel, ale za cenu 0,03 €/h.

Ako dôvod svojej žiadosti uvádzajú, že uvedený nebytový priestor nechcú využívať na podnikateľské účely, chcú iba viesť tréningy mažoretiek krúžkovou formou. Krúžok mažoretiek pôsobí pod záštitou ZŠ Pri kríži a jeho členkami sú prevažne deti z tejto základnej školy. Pani Ing. Heribanová uviedla, že nemôžu v tréningoch na ZŠ Pri kríži pokračovať, pretože tam majú problémy so zapojením zvukovej techniky. Mažoretkový súbor sa zúčastňuje na kultúrnych akciách mestskej časti Bratislava-Dúbravka a úspešne reprezentuje Slovenskú republiku i v zahraničí.

Schválenie vyššie uvedenej výnimky patrí do právomoci miestneho zastupiteľstva, rokovaniu ktorého predchádza posúdenie žiadosti v jeho poradných orgánoch – v komisii ekonomickej, v komisii legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom a v miestnej rade. Z uvedeného dôvodu Vám materiál predkladáme na vyjadrenie stanoviska. V prípade schválenia žiadosti súčasne navrhujeme zmluvu uzatvoriť na dobu určitú do 30.06.2016.

### II.

Bratislavské mažoretky A&M žiadali o nájom uvedených priestorov aj v minulom školskom roku. Žiadosť prerokovala komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom, komisia školstva, kultúry, mládeže a športu a komisia ekonomická a podnikateľských aktivít, a bola predložená aj na rokovanie Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Dúbravka, z rokovania ktorej však bola stiahnutá. Oporúčania jednotlivých komisií Vám takisto predkladáme.



# Z Á K L A D N Á Š K O L A

## Pri kríži 11, 841 02 Bratislava

[www.prikrizi.sk](http://www.prikrizi.sk)

Mestská časť Bratislava-Dúbravka  
Žatevná 2  
844 02 Bratislava

Vaše číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	152/2011	E. Syrovátková	28. 3. 2011 02/643 669 42

### Vec: Stanovisko ZŠ Pri kríži k nájmu nebytových priestorov

Súhlasím s nájmom nebytových priestorov pre Bratislavské mažoretky, ktoré vykonávajú krúžkovú činnosť pri ZŠ Pri kríži 11, Bratislava. Tento krúžok navštevujú aj žiačky našej ZŠ. Bratislavské mažoretky spolupracujú pri organizovaní kultúrnych a spoločenských podujatí, ktoré organizuje naša ZŠ, napr. Vianoce Pri kríži, futbalový turnaj o Pohár riaditeľky školy, Školská športová olympiáda a iné.

S pozdravom

Mgr. Iveta Mikšíková  
riaditeľka školy  
v.r.