

## **Mestská časť Bratislava-Dúbravka**

Materiál na 4. rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
5. apríla 2011

### **Návrh**

**na nájom časti pozemkov parc. č. 3175/1 a 3175/9 k. ú. Dúbravka o celkovej výmere 22 m<sup>2</sup>, žiadateľovi Andrejovi Náterovi s manželkou za účelom uloženia prípojky plynu**

---

#### **Predkladateľ**

JUDr. Štefan Grman, CSc.  
prednosta

#### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie MR č. 15/2011
4. Kópiu žiadosti
5. Kópia stanoviska oddelenia územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských aktivít
6. LV č. 3184
7. Kópiu katastrálnej mapy

#### **Spracovateľ:**

Eva Raabová  
majetkovo-právne oddelenie

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schvaľuje** nájom časti pozemku parc.č. 3175/1 a 3175/9, k. ú. Dúbravka o výmere 22 m<sup>2</sup>, v lokalite ul. Dražická, Andrejovi Náterovi s manželkou, bytom Ožvoldíkova 6, 841 02 Bratislava za účelom polozenia plynovej NTL prípojky za cenu 11,62 €/m<sup>2</sup>/rok – celková výška nájmu 255,64 €/rok a za podmienky uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom pozemku.

Uznesenie MR č. 15/2011 z 22. 03. 2011

Miestna rada Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka  
**odporúča**

miestnemu zastupiteľstvu **schváliť** nájom časti pozemku parcela č. 3175/1 a 3175/9, k. ú. Dúbravka o výmere 22 m<sup>2</sup>, v lokalite ul. Dražická, Andrejovi Náterovi s manželkou za účelom polozenia plynovej NTL prípojky za cenu 11,62 €/m<sup>2</sup>/rok – celková výška nájmu 255,64 €/rok a za podmienky uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom pozemku.

Stanovisko komisie:

Stanovisko komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom zo dňa 17.3. 2011:

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom po prerokovaní materiálu **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu **schváliť** nájom časti pozemku parc.č. 3175/1 a 3175/9, k.ú. Dúbravka o výmere 22 m<sup>2</sup>, v lokalite ul. Dražická, Andrejovi Náterovi s manželkou za účelom polozenia plynovej NTL prípojky za cenu 11,62 €/m<sup>2</sup>/rok – celkový výška nájmu 255,64 €/rok a za podmienky uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom pozemku.

## **Dôvodová správa**

Pán Andrej Náter s manželkou požiadal listom zo dňa 13.01.2011 Mestskú časť Bratislava-Dúbravka o nájom časti pozemkov parc. č. 3175/1 a 3175/9 k.ú. Dúbravka za účelom polozenia plynovej NTL prípojky.

Žiadateľ je vlastníkom pozemkov zapísaných v KN na liste vlastníctva č. 3184 k.ú. Dúbravka.

Pozemky parc. č. 3175/1 a 3175/9 k. ú. Dúbravka boli zverené do správy Mestskej časti Bratislava-Dúbravka protokolom č. 19 ku dňu 1.10.1991 a sú zapísané na liste vlastníctva č. 1.

Predmetom nájmu bude pozemok parc. 3175/1 o výmere 3,2 m<sup>2</sup> a 3175/9 o výmere 18,8 m<sup>2</sup> za účelom uloženia plynovej NTL prípojky k skladovým a kancelárskym priestorom na pozemku žiadateľov.

Majetkovoprávne oddelenie navrhuje určiť výšku nájomného na 11,62 €/m<sup>2</sup>/rok na účel uloženia plynovej NTL prípojky a zároveň doporučuje, aby žiadateľ uzatvoril s Hl. mestom SR Bratislavou ako vlastníkom predmetných pozemkov zmluvu o vecnom bremene.