

Mestská časť Bratislava-Dúbravka

Materiál na 4. rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
5. apríla 2011

Návrh

**na predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 2406/8 k. ú. Dúbravka
o výmere 282 m², lokalita Krčace Mgr. Judite Talostanovej**

Predkladateľ

JUDr. Štefan Grman, CSc.
prednosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR č. 13/2011
3. Stanovisko komisie
4. Dôvodovú správu
5. Žiadosť Mgr. Talostanovej
6. Kópia katastrálnej mapy

Spracovateľ

Eva Raabová
majtkovo-právne oddelenie

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schvaľuje** ako prípad osobitného zreteľa predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 2406/8 o výmere 282 m², k. ú. Dúbravka, lokalita Krčace nad PZ na dobu neurčitú na záhradkárске a rekreačné účely Mgr. Judite Talostanovej, bytom Planckova 3, 851 01 Bratislava..

Uznesenie MR č. 13/2011 z 22.03.2011

Miestna rada Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka

odporúča

miestnemu zastupiteľstvu **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 2406/8 o výmere 282 m², k. ú. Dúbravka, lokalita Krčace nad PZ na dobu neurčitú na záhradkárске a rekreačné účely Mgr. Judite Talostanovej.

Stanovisko komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom zo dňa 17. 02. 2011:

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom po prerokovaní predloženého materiálu

odporúča miestnemu zastupiteľstvu

schváliť predĺženie prenájmu časti pozemku parc.č. 2406/8 o výmere 282 m², k.ú. Dúbravka, lokalita Horné Krčace nad PZ, na dobu 10 rokov na záhradkárске a rekreačné účely, Mgr. Judite Talostanovej.

Dôvodová správa

Listom zo dňa 2.02.2011 požiadala Mgr. Judita Talostanová o predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. 2406/8 k.ú. Dúbravka o výmere 282 m².

Pozemok užívala žiadateľka od roku 2000 na základe zmluvy č. 16/2000 v znení neskorších dodatkov do roku 2006 a od roku 2006 na základe zmluvy č. 4/2006 zo dňa 27.2.2006 o prenájme nehnuteľnosti s Mestskou časťou Bratislava–Dúbravka na obdobie od 1.1.2006 do 31.12.2009. V roku 2009 jej bol nájom zo zákona predĺžený o 1 rok do 31.12.2010. Predmetný pozemok sa nachádza v lokalite Horné Krčace - nad policajným zborom.

Pozemok parc. č. 2406/8 k.ú. Dúbravka bol zverený do správy Mestskej časti Bratislava–Dúbravka protokolom č. 19 zo dňa 1.10.1991 a je vedený na liste vlastníctva č.1 v prospech vlastníka Hl. mesto SR Bratislavu.

Žiadateľka riadne platí nájomné za pozemok vo výške 74,89 € ročne.

Materiál je predkladaný ako prípad hodný osobitného v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že pozemok žiadateľka dlhodobo užíva na záhradkárске účely a do jeho zveľad'ovania investovala nemálo finančných prostriedkov.