

Groupama poist'ovňa, a.s.

Miletičova 21
821 08 Bratislava
IČO: 35 862 131

IČ pre DPH: SK2021732977

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd.: Sa, vl. č.:3156/B

(ďalej len "poist'ovňa")

zastúpený:

Ing. Ľubomír Vatrta, produktový manažér

a

Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Žatevná 2

844 02 Bratislava

IČO: 00 603 406

IČ DPH : SK 2020355216

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: 10128032/0200

zastúpená:

meno, priezvisko: **Ing. Ján Sandtner**, funkcia: **starosta**,

dátum narodenia: **28.02.1949**,

bytom: **Popovova 26, 841 01 Bratislava**,

OP číslo: **SP 439 169**,

št. príslušnosť: **SR**,

(ďalej len "poistník, poistník je zároveň poisteným, pokiaľ nie je uvedené inak")

uzavreli

Poistnú zmluvu č. 0831000155

podľa ustanovenia § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení neskorších predpisov, ktorá spolu so Všeobecnými poistnými podmienkami poist'ovne [Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku (ďalej len „VPPM“), Osobitné poistné podmienky pre poistenie podnikateľov – Živelné poistenie (ďalej len „OPP-ZVL“), Osobitné poistné podmienky pre poistenie podnikateľov – Poistenie pre prípad odcudzenia (ďalej len „OPP-ODC“), Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu (ďalej len „VPPZ“)], tvoria neoddeliteľný celok.

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Dojednáva sa poistenie špecifikované v článku II. tejto poistnej zmluvy.
2. Poistenie vecí účtovne evidovaných ako dlhodobý hmotný majetok, sa uzatvára na novú hodnotu, pokiaľ nie je ďalej v tejto poistnej zmluve dohodnuté inak.
3. Poistné sumy stanovuje poistník.

Článok II. Rozsah poistenia, poistné sumy, poistené veci, spoluúčasti

1. Živelné poistenie
2. Poistenie pre prípad odcudzenia
3. Poistenie zodpovednosti za škodu

1. Živelné poistenie

je upravené VPPM a OPP – ZVL a jeho rozsah je vymedzený v nasledujúcich zmluvných ustanoveniach.

- a) Poisťuje sa vlastná nehnuteľnosť (bytový dom) na adrese: **Pri Kríži 22 a Pri Kríži 22A, 841 01 Bratislava**

- na riziko
- požiar,
 - výbuch,
 - úder blesku,
 - náraz alebo zrútenie pilotovaného lietajúceho telesa, jeho časti alebo nákladu,
 - víchrica,
 - záplava, povodeň,
 - zosúvanie pôdy, zrútenie skál alebo zeminy, pokiaľ k tomu nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou prevádzkou. Poisťovateľ nie je povinný poskytovať plnenie za praskliny a trhliny na veciach, vzniknutých z pohybu zemskej kôry alebo z dôvodu podkopania, pokiaľ nejde o zemetrasenie,
 - zosúvanie alebo zrútenie lavín,
 - pád stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci,
 - krupobitie,
 - tiaž snehu,
 - náraz vozidla,
 - dym,
 - náhodné a náhle poškodenie alebo zničenie poistenej veci vodou vytekajúcou z vodovodného zariadenia,
 - zemetrasenie dosahujúce aspoň 5. stupeň medzinárodnej stupnice MCS,

na poistnú sumu 2 323 924,00 EUR.

Pri tomto druhu poistenia sa dojednáva odpočítacia spoluúčasť vo výške 165,00 EUR.

Poistné za uvedené obdobie je 1 278,16 EUR.

- b) Poisťuje sa vlastná nehnuteľnosť (bytový dom) na adrese: **Pri Kríži 22 a Pri Kríži 22A, 841 01 Bratislava**

na riziko - vonkajší vandalizmus

na poistnú sumu podľa 20 000,00 EUR.

Poistenie sa dojednáva na prvé riziko.

Pri tomto druhu poistenia sa dojednáva odpočítacia spoluúčasť vo výške 10% z poistného plnenia, minimálne však 66,00 EUR.

Poistné za uvedené obdobie je 380,00 EUR.

Týmto rizikom sú kryté úmyselné poškodenia alebo zničenia poistenej nehnuteľnosti alebo jej súčastí, pokiaľ škodová udalosť bola nahlásená polícii. Pri dojednaní tohto rizika, sú týmto poistením kryté aj škody spôsobené zničením, znečistením grafitmi, max však do výšky 330,00 EUR na jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú v dohodnutom poistnom období.

2. Poistenie pre prípad odcudzenia vecí

je upravené VPPM a OPP – ODC a jeho rozsah je vymedzený v nasledujúcich zmluvných ustanoveniach.

- a) Poisťujú sa stavebné súčasti vlastnej budovy na adrese: **Pri Kríži 22 a Pri Kríži 22A, 841 01 Bratislava**

pre prípad krádeže vlámaním alebo lúpežným prepadnutím

na poistnú sumu 20 000,00 EUR.

Poistenie sa dojednáva na prvé riziko.

Pri tomto druhu poistenia sa dojednáva odpočítacia spoluúčasť vo výške 66,00 EUR.

Poistné za uvedené obdobie je 70,00 EUR.

Podmienkou vzniku práva na plnenie v Článku II. bode 2. tejto zmluvy je, že poistené predmety sú zabezpečené v súlade so spôsobmi zabezpečenia pre prípad odcudzenia, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 tejto poistnej zmluvy a sú jej nedeliteľnou súčasťou. Plnenie poisťovne pre prípad odcudzenia vecí je obmedzené poistnou sumou zodpovedajúcou spôsobu zabezpečenia v čase poistnej udalosti podľa prílohy „Spôsoby zabezpečenia pre prípad odcudzenia“.

3. Poistenie zodpovednosti za škodu

- a) Poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené poisteným, za ktoré zodpovedá v dôsledku svojho konania alebo vzťahu počas doby trvania poistenia a jeho rozsah upravujú VPPZ.

Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva, prenájmu alebo správy nehnuteľnosti na adrese **Pri Kríži 22 a Pri Kríži 22A, 841 01 Bratislava**.

Z poistenia zodpovednosti za škodu ma poistený právo, aby poisťovateľ za neho nahradil poškodeným uplatnené a preukázané nároky na náhradu škody. Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu vyplývajúcu z vlastníctva, prenájmu alebo správy poistenej budovy a príslušného pozemku.

Poistenie sa dojednáva na poistnú sumu 300 000,0 EUR, ktorá je limitom plnenia na jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú v dohodnutom poistnom období.

Pri tomto druhu poistenia sa dojednáva odpočítacia spoluúčasť vo výške 66,00 EUR.

Poistné za uvedené obdobie je 260,00 EUR.

b) Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú spolupoistenými vlastníkmi bytov a nebytových priestorov v bytovom dome navzájom.

Poistenie sa dojednáva s poistným plnením na jedno poistné obdobie maximálne do výšky 300 000,00 EUR za jeden bytový, nebytový priestor.

V bytovom dome je 52 bytov.

Pri tomto druhu poistenia sa dojednáva odpočítacia spoluúčasť vo výške 10 % z poistného plnenia, minimálne však 66,00 EUR.

Poistné za uvedené obdobie je 650,00 EUR.

Okrem ustanovení VPPZ, čl.2, písm. 1 a 2 sa dojednáva, že toto poistenie sa nevzťahuje na škody:

- a. ktoré utrpí sám poistený,
- b. ktoré majú povahu finančných pokút a sankcií,
- c. spôsobené použitím chemických prostriedkov,
- d. spôsobené na porastoch a rastlinných kultúrach používaním dopravných prostriedkov alebo pracovných strojov,
- e. vzniknuté na cestných komunikáciách používaním dopravných prostriedkov alebo pracovných strojov, ktoré nemajú povahu havárie,
- f. vzniknuté na ceninách a cennostiach, za ktoré zodpovedá poistený z titulu poškodenia, zničenia, odcudzenia alebo straty,
- g. vzniknuté z titulu profesnej zodpovednosti.

Článok III. Hlásenie škodovej udalosti

Vznik škodovej udalosti je poistený povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie majetku na príslušnom tlačive na adrese:

Groupama poisťovňa, a.s.

Likvidácia poistných udalostí

P.O.BOX 6

820 05 Bratislava 25

Tel.: 02/20 854 854

Fax: 02/20 854 442

vo všetkých pobočkách poisťovne
alebo v pobočkách OTP Banka Slovensko, a.s.

Článok IV. Osobitné ustanovenia

1. Ak vznikne právo na plnenie z poistnej udalosti na veci, poskytne poisťovňa plnenie podľa Všeobecných poistných podmienok poisťovne a zmluvných dojednaní k tejto zmluve.

2. Ak vznikne právo plnenia z poistnej udalosti vo valútach poskytne poisťovňa plnenie v tuzemskej mene a to v kurze oficiálne vyhlásenom NBS ku dňu vzniku poistnej udalosti.

3. Poistná suma je v poistení na prvé riziko hornou hranicou plnenia poisťovne pre jednu poistnú udalosť a všetky poistné udalosti vzniknuté v poistnom roku alebo v období, na ktoré bolo poistenie dojednané.

Článok V. Poistné

Dojednáva sa, že:

- a) poistné podľa § 796 Občianskeho zákonníka je bežné,
b) poistné za poistenie podľa Článku II:

1. Živelné poistenie	
poistné	1 658,16 EUR
2. Poistenie pre prípad odcudzenia	
poistné	70,00 EUR
3. Poistenie zodpovednosti za škodu	
poistné	910,00 EUR
4. Celkové poistné za obdobie od 01.12.2011 do 30.11.2012	
poistné	2 638,16 EUR

c) poistným obdobím podľa VPPM čl. 2 ods. 1. je obdobie od 01.12.2011 do 30.11.2012.

d) celkové poistné je 2 638,16 EUR a bude platené v štyroch splátkach.

Prvá splátka vo výške 659,54 EUR je splatná do ku 01.12. bežného roka.

Druhá splátka vo výške 659,54 EUR je splatná ku dňu 01.03. bežného roka.

Tretia splátka vo výške 659,54 EUR je splatná ku dňu 01.06. bežného roka.

Štvrtá splátka vo výške 659,54 EUR je splatná ku dňu 01.09. bežného roka.

Dojednáva sa, že nezaplatením ktorejkoľvek splátky stráca poistník výhodu splátok. Poistné za celé poistné obdobie sa stane splatným splatnosťou splátky nasledujúcej po splátke, ktorá nebola zaplatená.

- e) poistné poukáže poistený príkazom k úhrade na účet poisťovateľa číslo: **6720076/5200 variabilný symbol 0831000155, konštantný symbol 3558**. Poistné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet poisťovne.

Článok VI. Doručovanie písomností

Poistník je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť poisťovni zmenu svojej adresy. Poisťovňa zasiela písomnosti na poslednú známu adresu poistníka. Písomnosť sa považuje za doručení dňom prevzatia adresátom alebo dňom, kedy adresát prevzatie písomnosti odoprel. V prípade, že sa písomnosť uloží na pošte kvôli nezastihnutiu adresáta a ten si ju na pošte v príslušnej lehote nevyzdvihol, písomnosť sa považuje za doručení v posledný deň tejto lehoty, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel. V prípade, keď bola písomnosť vrátená poisťovni ako nedoručená pre zmenu adresy (ktorú poistník neoznámil), považuje sa za doručení dňom jej vrátenia.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Poistná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.12.2011 do 30.11.2012. Poistná zmluva nadobúda účinnosť dňom **01.12.2011**.
2. Rozsah tejto poistnej zmluvy je možné upraviť písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Pre poistenie podľa tejto poistnej zmluvy platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecných poistných podmienok poisťovne a zmluvných dojednaní, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy.
4. Táto poistná zmluva umožňuje navyšovanie a znižovanie poistných súm na základe aktuálneho stavu poistných hodnôt poisteného, zaradených do účtovnej evidencie. Túto evidenciu je poisťník povinný predkladať poisťovni vždy k 10. dňu nasledujúceho mesiaca v ktorom nastali zmeny. V prípade navýšenia poistnej hodnoty, poisťovňa neuplatní podpoistenie v zmysle čl. X. VPPM do jedného mesiaca od zaradenia veci do účtovnej evidencie. V prípade zníženia poistnej hodnoty ak poistné už bolo zaplatené, uvedená čiastka sa vráti na účet poisťníka.
5. Poisťník je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť poisťovateľovi vstup do likvidácie alebo vyhlásenie konkurzu na jeho majetok.
6. Poisťník aj poisťovňa majú právo po každej poistnej udalosti poistenie písomne vypovedať najneskôr do 1 mesiaca od výplaty alebo odmietnutia poistného plnenia poisťovňou. Poistenie skončí dňom doručenia výpovede. Ak výpoveď podal poisťník, poisťovni prináleží poistné do konca poistného obdobia, na ktoré bolo poistenie dohodnuté.
7. Táto poistná zmluva obsahuje 7 strán a je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana a dojednávatel' poistenia obdržia po jednom vyhotovení.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto poistnú zmluvu prečítali, že jej porozumeli, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Dojednávatel'om poistenia je: **Confident SK, s.r.o.**, ziskateľské číslo: **590000333**.

10. Vyhlásenie dojednávateľa poistenia:

Vyhlasujem, že som vykonal identifikáciu klienta a overenie jeho identifikácie v zmysle § 7 a 8 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu.

Confident SK, s.r.o.

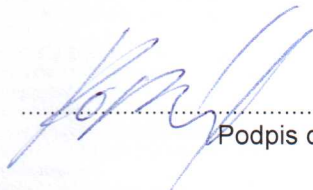
Šafárikovo nám. 7, 811 02 Bratislava

IČO: 45932409, DIČ: 2023186858

Zapísané v OR, okr. súd BA1

oddiel s.r.o. vložka č. 68686/B

www.confident.sk



.....
Podpis dojednávateľa

V Bratislave dňa 29.11.2011




.....
odtlačok pečiatky a podpis poisníka

V Bratislave dňa 28.11.2011



.....
odtlačok pečiatky a podpis zástupcu poisťovne