



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Pav

Miestny úrad mestská časť Bratislava-Dúbravka	
Došlo:	11-06-2012
Číslo:	9.353/2012
Číslo predch. spisu:	Ref.

Bratislava 5. júna 2012
MAGS SNM 32856/12 / 321421

Vážený pán starosta,

dovoľujem si Vás požiadať o stanovisko k nájmu nasledovných pozemkov v k.ú.

Dúbravka:

- k novovytvorenému pozemku parc. č. 882/80 – ostatné plochy vo výmere 2272 m², vzniknutému geometrickým plánom č. 27/2012 oddelením od pozemku parc. č. 882/1 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 847,
 - k novovytvorenému pozemku parc. č. 882/81 – ostatné plochy vo výmere 2749 m², vzniknutému geometrickým plánom č. 27/2012 oddelením od pozemku parc. č. 882/2 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 847, a
 - k novovytvorenému pozemku parc. č. 882/82 – ostatné plochy vo výmere 879 m², vzniknutému geometrickým plánom č. 27/2012 oddelením od pozemku parc. č. 882/17 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 1381,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

pre spoločnosť Kráľova hora, s.r.o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO: 35 837 853, za účelom využitia pozemkov mesta na prípadnú realizáciu investičnej stavebnej činnosti, teda na realizáciu akýchkoľvek stavieb na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu v súlade s platným územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a následné komerčné využitie realizovaných stavieb (predajom, prenájomom alebo akoukoľvek inou formou), parkovanie motorových vozidiel, skladovanie tovaru a materiálu v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, využitie pozemkov mesta Bratislava na organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí alebo prenechanie pozemkov na organizovanie takýchto aktivít tretej osobe, umiestňovanie reklamných zariadení, na dobu určitú 30 rokov.

V súvislosti s vyššie uvedeným sa taktiež navrhuje **odňatie pozemkov** zverených do správy mestskej časti Bratislava – Dúbravka, so sídlom na Žatevnej 2 v Bratislave, novovytvoreného pozemku parc. č. 882/81 – ostatné plochy vo výmere 2749 m² vzniknutého geometrickým plánom č. 27/2012 oddelením od pozemku parc. č. 882/2 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 847, a novovytvoreného pozemku parc. č. 882/82 – ostatné plochy vo výmere 879 m², vzniknutého geometrickým plánom č. 27/2012 oddelením od pozemku parc. č. 882/17 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 1381, ktoré prevažne alebo celkom slúžia celomestským potrebám alebo na

zabezpečenie plnenia funkcií Bratislavy. Ďalej sa navrhuje zverenie pozemku v k.ú. **Dúbravka**, a to novovytvoreného pozemku parc. č. 882/1 – ostatné plochy vo výmere 1965 m², vzniknutého geometrickým plánom č. 27/2012 oddelením od pozemku parc. č. 882/1 evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 847, do správy mestskej časti Bratislava – Dúbravka, Žatevná 2 v Bratislave, v zmysle čl. 82 a 83 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

S pozdravom

snímka z mapy 2x
širšia situácia 1x
GP 1x
LV 2x
výpis z obchodného registra

Vážený pán
Ing. Ján Sandtner
starosta mestskej časti
Bratislava – Dúbravka
Žatevná 2
841 02 Bratislava 42

VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Číslo					Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
parcely		Výmera		ha							m ²	ha	m ²	kód		
PK vložky	KN	ha	m ²	ha							m ²	ha	m ²			
Stav právny je totožný s registrom C KN																
847	882/1	6791	ost.pl.							882/1	1965	ost.pl. 37	Hl.m. SR Bratislava Primáciálne námestie 1 Bratislava			
										882/80	2272	ost.pl. 37	detto			
										882/85	802	ost.pl. 37	detto			
										882/86	1752	ost.pl. 37	detto			
847	882/2	4281	ost.pl.							882/2	1424	ost.pl. 37	detto			
										882/81	2749	ost.pl. 37	detto			
										882/83	108	ost.pl. 37	detto			
1381	882/17	2806	ost.pl.							882/17	1924	ost.pl. 37	detto			
										882/82	879	ost.pl. 37	detto			
										882/84	3	ost.pl. 37	detto			
Spolu:				1	3878						1	3878				

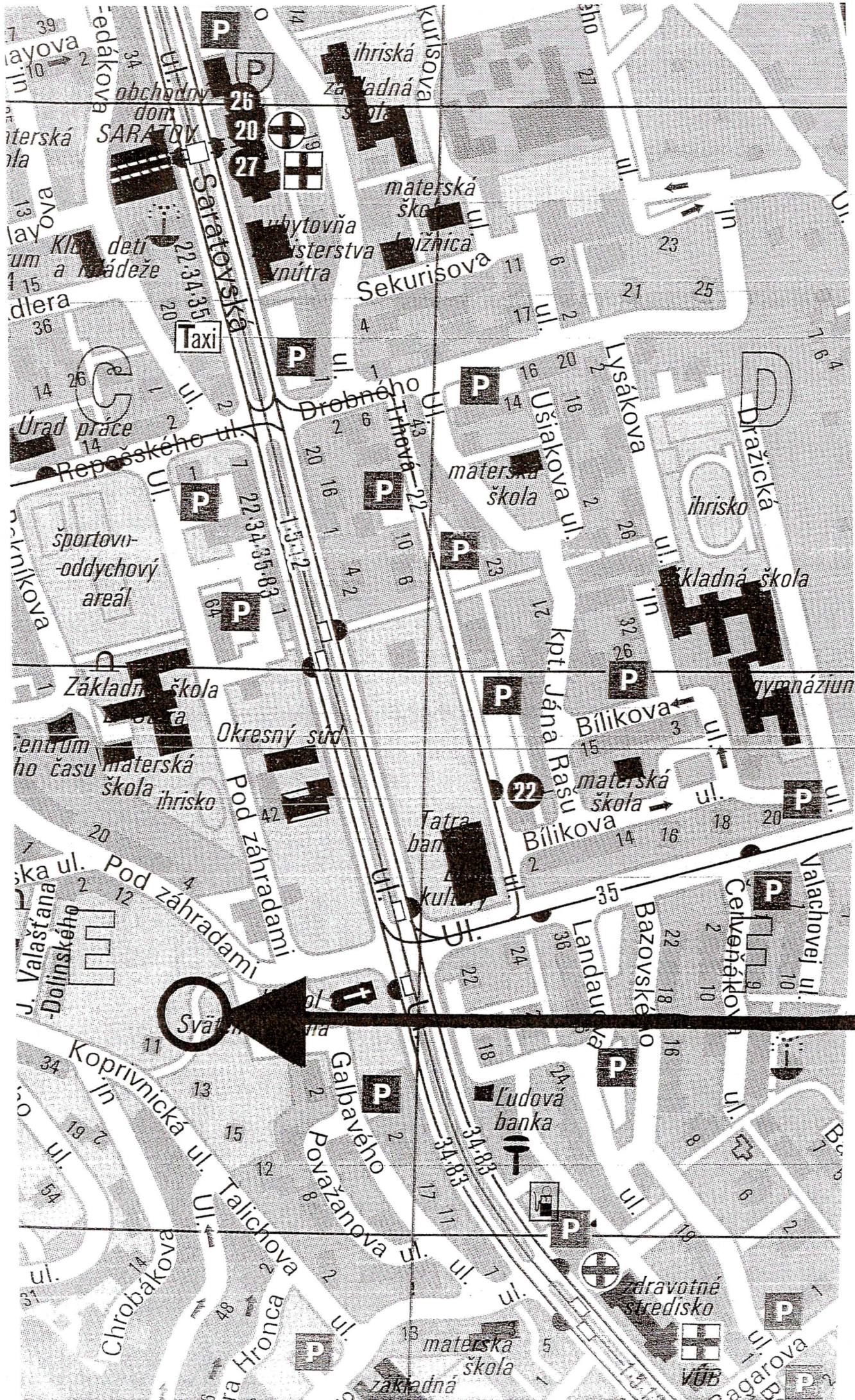
Legenda: kód spôsobu využívania 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze...

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ VILLA s.r.o. Sabinovská 14 821 02 Bratislava IČO: 34 844 221		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava IV	Obec BA-m.č. DÚBRAVKA
		Kat. územie DÚBRAVKA	Číslo plánu 27/2012	Mapový list č. Stupava 1-7/43
<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> na oddelenie pozemkov p.č. 882/80-86				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:
28.5.2012	Ing. Marta Rybárová	28.5.2012	Ing. Marcel Sedláček	
Nové hranice boli v prírode označené roxormi		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4847 E		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				







POZEMKY k.ú. DUBRAVKA
PARC.Č. 882/1, 882/2, 882/17