

## **Dodatok č. 1/2011 k nájomnej zmluve č. 274/2011**

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

**Prenajíateľ:**

**Mestská časť Bratislava-Dúbravka**

Sídlo: Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Zriadená zák. SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR

Bratislave v znení neskorších predpisov

Štatutárny zástupca: Ing. Ján Sandtner, starosta

Bankové spojenie: VÚB Bratislava-Dúbravka

č. účtu: 1706274956/0200

VS: 6027411

IČO: 00603406

DIČ: 2020919120

IČ DPH: nie je platcom

( ďalej len „prenajíateľ“ )

a

**Nájomca:**

**Martin Miko,** [redacted]

( ďalej len „nájomca“ )

(prenajíateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Týmto dodatkom sa mení a dopĺňa Nájomná zmluva č. 274/2011 zo dňa 07.11.2011 nasledovne:

### **Čl. I**

Čl. II, ods. 1 sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa v znení:  
„Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 30.06.2012.“

Čl. III, ods. 1 sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa v znení:  
„Výška nájomného za predmet nájmu podľa Pravidiel mestskej časti Bratislava-Dúbravka o postupe krátkodobého nájmu nehnuteľného majetku v školských zariadeniach a nebytových priestorov v prípadoch hodných osobitného zreteľa, schválených uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 494/2010 zo dňa 18.mája 2010 za obdobie od 01.01.2012 do 30.06.2012 je 446,20 EUR.“

Čl. III, ods. 2 sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa v znení:  
„Výška poplatku za služby za obdobie od 01.01.2012 do 30.06.2012 je 75,21 EUR.“

Čl. III, ods. 3 sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa v znení:

„Nájomca uhradí nájomné a poplatok za služby za obdobie od 01.01.2012 do 30.06.2012 platbou s uvedením VS: 6027411 nasledovne:

- nájomné – jednorázovo v celkovej výške 446,20 EUR (slovom: štyristoštyridsaťšesť eur 20 centov) na účet prenajímateľa do 05.01.2012,
- poplatok za služby – na účet školy, č. ú.: 1636343054/0200 jednorázovo v celkovej výške 75,21 EUR (slovom: sedemdesiatpäť eur 21 centov) do 05.01.2012.“

Čl. III sa dopĺňa o nový odsek 6 v znení:

„6. Pri vstupe do objektu školy je nájomca povinný preukázať sa dokladom o úhrade nájomného a poplatku za služby za príslušné obdobie, inak mu nebude umožnený vstup do predmetu nájmu.“

## Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 274/2011 zo dňa 07.11.2011 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 274/2011 zo dňa 07.11.2011.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
4. Dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z toho tri pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre školu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 21.12.2011

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
**Ing. Ján Sandtner**  
starosta

.....  
**Martin Miko**

.....  
Mgr. Iveta Mikšíková  
riaditeľ školy