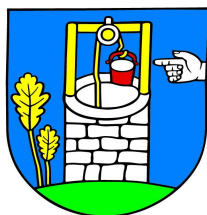


Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Dúbravka



U z n e s e n i e

. 295-307

z 23. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Dúbravka

zo 17. septembra 2013

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovalo dňa 17.9.2013 na svojom 23. zasadnutí tieto body programu :

Otvorenie rokovania.

Schválenie programu zastupiteľstva, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

1. Poslanecký návrh: Návrh na udelenie súhlasu alebo nesúhlasu k odňatiu pozemkov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka parc. č. 881/9, 882/2, 882/17 v k.ú. Dúbravka hlavným mestom SR Bratislavou (posl. Füzy, Hanulík) (pôvodný bod 8).

Hlasovanie o uznesení nebolo platné.

2. Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva (pôvodný bod 1).
3. Informácia o činnosti útvaru kontroly (pôvodný bod 2).
4. Informácia o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 30.6.2013 (pôvodný bod 3).
5. Návrh riešenia prepravy techniky Dúbravskej televízie s. r. o. pri zabezpečovaní výroby programov (pôvodný bod 5).
6. Úprava rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2013 (pôvodný bod 4).
7. Prerokovanie platu starostu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (pôvodný bod 6).
8. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. .../2012 ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzný nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 2/2012 zo dňa 6.3.2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na úhradu nákladov v kolách a kolských zariadeniach v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2012 (pôvodný bod 7).
9. Návrh Zásad o hospodárení a nakladaní s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Dúbravka a majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.
10. Návrh na zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 277 zo dňa 29.06.2004.

11. Návrh na nájom pozemku parc. . 213/1 k.ú. Dúbravka doc. Ing. Michalovi Boffíkovi PhD. ako prípad hodný osobitného zrete a.
Predkladate stiahol materiál pred schválením programu rokovania.
12. Návrh na ukonenie nájmu nebytových priestorov v budove bývalej základnej školy na Bilíkovej ul. . 34 v Bratislave, k. ú. Dúbravka, so Súkromnou materskou školou Bazovského . 2 v Bratislave.
Predkladate stiahol materiál pred schválením programu rokovania.
13. Návrh na zverejnenie zámeru prenaja a následný prenájom nebytových priestorov u ební v budove bývalej základnej školy na Bilíkovej ul. . 34 v Bratislave, k. ú. Dúbravka.
14. Návrh na zverejnenie zámeru prenaja a následný prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v bytovom dome Cabanova 11, 13 v Bratislave, k. ú. Dúbravka.
15. Návrh na schválenie predaja nehnute ností v Bratislave, k. ú. Dúbravka, a to pozemkov parc. . 1418 a parc. . 1419 a stavby súp. . 1953 postavenej na pozemku parc. . 1418, na Pekníkovej ul. . 4, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok 2. kola obchodnej verejnej súťaže.
16. Informácia o vybavovaní podnetov občanov z poslaneckých dní.
17. Rôzne.
18. Interpelácie poslancov.
Ukonenie MZ

Miestne zastupiteľstvo **zvolilo** :

overovat ov zápisnice poslancov:

Mgr. Soňa Gazdíková

Ing. Margita Benedeková

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

navrhovat ov uznesení poslancov :

Ing. Peter Čech

Marián Takács

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 17 proti : 0 zdržali sa : 3

Procedurálne návrhy:

Návrh poslanca Mikuláša: Vypustenie pôvodného bodu 8 z programu rokovania.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 9 proti : 11 zdržali sa : 0

Návrh nebol prijatý

Návrh poslanca Füzyho: Prerokovať pôvodný bod 8 ako bod 1:

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 11 proti : 8 zdržali sa : 1

Návrh bol prijatý

Návrh poslankyne Čarnogurskej: Vymeniť poradie rokovania o pôvodných bodoch 4 a 5.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0

Návrh bol prijatý

Hlasovanie o celom programe :

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 12 proti : 2 zdržali sa : 5 nehl.: 1

k bodu . 1 (pôvodný bod 8) : Poslanecký návrh: Návrh na udelenie súhlasu alebo nesúhlasu k od atiu pozemkov zverených do správy mestskej asti Bratislava-Dúbravka parc. .881/9, 882/2, 882/17 v k.ú. Dúbravka hlavným mestom SR Bratislavou (poslanci Fúzy, Hanulík)

Hlasovanie : prítomní : 12 za : 12 proti : 0 zdrfli sa : 0

Hlasovanie o uznesení nebolo platné. V rokovacej miestnosti boli prítomní 12 poslanci, o je nedostato ný po et na splnenie § 12 ods. 7 zákona SNR . 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskor-ích predpisov (t. j. minimálny po et prítomných pri hlasovaní musí by 13 poslancov z po tu 25).

k bodu . 2 (pôvodný bod 1) : Informácia o plnení uznesení miestneho zastupite stva.

Uznesenie MZ . 295/2013

Miestne zastupite stvo mestskej asti Bratislava- Dúbravka

berie na vedomie

informáciu o priebežnom plnení uznesení miestneho zastupite stva:

1. uznesenie 453/2010/B2,
2. uznesenie 16/2011.

Hlasovanie : prítomní : 14 za : 14 proti : 0 zdrfli sa : 0

k bodu . 3 (pôvodný bod 2) : Informácia o innosti útvaru kontroly.

Uznesenie MZ . 296/2013

Miestne zastupite stvo mestskej asti Bratislava- Dúbravka

A. berie na vedomie

1. správu z kontroly vybavovania s aľnosť za 1. polrok 2013.
2. správu z kontroly dodrľiavania platných v-eobecne záväzných nariadení.

B. fľada

starostu mestskej asti zabezpe i vypracovanie opatrení na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou dodrľiavania platných v-eobecne záväzných nariadení.

Termín: do 30.11.2013

Hlasovanie : prítomní : 15 za : 15 proti : 0 zdrfli sa : 0

**k bodu . 4 (pôvodný bod 3) : Informácia o plnení rozpo tu príjmov a výdavkov
mestskej asti Bratislava-Dúbravka k 30.6.2013.**

Uznesenie MZ . 297/2013
Miestne zastupiteľstvo mestskej asti Bratislava- Dúbravka

berie na vedomie

informáciu o plnení rozpo tu príjmov a výdavkov mestskej asti Bratislava-Dúbravka
a monitorovanie k 30.06.2013.

Hlasovanie : prítomní : 14 za : 14 proti : 0 zdržali sa : 0

**k bodu . 5 (pôvodný bod 5) : Návrh riešenia prepravy techniky Dúbravskej televízie s.
r. o. pri zabezpečovaní výroby programov.**

Uznesenie MZ . 298/2013
Miestne zastupiteľstvo mestskej asti Bratislava- Dúbravka

schvaľuje

poskytnutie investičných finančných prostriedkov pre Dúbravskú televíziu spol. s r.o. za
účelom obstarania investičného majetku vo výške 10 000,- EUR (vrátane DPH) z rezervného
fondu Mestskej asti Bratislava-Dúbravka .

Hlasovanie : prítomní : 15 za : 15 proti : 0 zdržali sa : 0

**k bodu . 6 (pôvodný bod 4) : Úprava rozpo tu mestskej asti Bratislava-Dúbravka na
rok 2013.**

Uznesenie MZ . 299/2013
Miestne zastupiteľstvo mestskej asti Bratislava- Dúbravka

schvaľuje

úpravu rozpo tu mestskej asti Bratislava-Dúbravka na rok 2013 podľa predloženého
materiálu:

1. rozpočet M Bratislava-Dúbravka na rok 2013 v príjmovej časti bežného rozpo tu
v rozpočtovej položke 111003 - výnos dane z príjmov fyzických osôb navýšený o 11 618
eur (t.j. 2 445 500 na 2 457 118 eur) a vo výdavkovej časti bežného rozpo tu
v programe 7.1. 0 MTMna funkčnej klasifikácii 09.1.1.1 v rozpočtovej položke 610 0 mzdy
a platy navýšenie o 8 620 eur (t.j. z 735 155 eur na 743 775 eur) a v rozpočtovej položke
620 0 odvody navýšenie o 2 998 eur (t.j. z 257 298 na 260 296 eur).

2. v súlade s § 10 ods. 8 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov prevod finančných prostriedkov z peňažných fondov z rezervného fondu navýši o 30 000 eur (t.j. z 845 400 eur na 875 400 eur) a bežné výdavky kryté z peňažných fondov RF navýši o 30 000 eur.
3. v súlade s § 10 ods. 8 zákona NR SR . 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zmenu účelu vyufflitia finančných prostriedkov z rezervného fondu určených pre Základnú školu Sokolíkova vo výške 100 000 € na rok 2013 nasledovne:
Finančné prostriedky pre ZŠ Sokolíkova boli uerpané z rezervného fondu vo výške 53 157 € a zostatok finančných prostriedkov vo výške 46 843 € navrhujeme poukáza na základné školy bežným a kapitálovým transferom pre:

Základnú školu Beovského	16 360 €, z toho bežný transfer	2 000 €
	kapitálový transfer	14 360 €
Základnú školu Prikríffi	21 804 €, z toho bežný transfer	2 000 €
	kapitálový transfer	19 804 €
Základnú školu Nejedlého	8 679 €, z toho bežný transfer	579 €
	kapitálový transfer	8 100 €
Spolu transfery	46 843 €, z toho bežný transfer	4 579 €
	kapitálový transfer	42 264 €

Hlasovanie : prítomní : 15 za : 15 proti : 0 zdržali sa : 0

k bodu . 7 (pôvodný bod 6) : Prerokovanie platu starostu mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MZ . 300/2013

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

A. prerokovalo

výšku mesačného platu Ing. Jána Sandtnera, starostu mestskej časti Bratislava óDúbravka pod a § 3 ods. 1 zákona . 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

B. ur uje

starostovi mestskej časti Bratislava óDúbravka Ing. Jánovi Sandtnerovi v súlade so zákonom . 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov plát v celkovej výške 2 625 EUR s úinnosťou od 01. januára 2013.

Hlasovanie : prítomní : 15 za : 14 proti : 1 zdržali sa : 0

k bodu . 8 (pôvodný bod 7) : Návrh v-eobecne záväzného nariadenia mestskej asti Bratislava-Dúbravka . ./2012 ktorým sa mení a dop a v-eobecne záväzné nariadenie mestskej asti Bratislava-Dúbravka . 2/2012 zo d a 6.3.2012 o ur ení vý-ky príspevku a spôsobe jeho platby na iasto nú úhradu nákladov v -kolách a -kolských zariadeniach v znení v-eobecne záväzného nariadenia . 6/2012.

Uznesenie MZ . 301/2013

Miestne zastupite stvo mestskej asti Bratislava- Dúbravka

schva uje

v-eobecne záväzné nariadenie mestskej asti Bratislava-Dúbravka . 2/2013, ktorým sa mení a dop a v-eobecne záväzné nariadenie mestskej asti .2/2012 zo d a 6.3.2012 o ur ení vý-ky príspevku a spôsobe jeho platby na iasto nú úhradu nákladov v -kolách a -kolských zariadeniach v znení v-eobecne záväzného nariadenia . 6/2012 s ú innos ou 10. októbra 2013.

Hlasovanie : prítomní : 14 za : 13 proti : 0 zdrfli sa : 1

k bodu . 9 : Návrh Zásad o hospodárení a nakladaní s vlastným majetkom mestskej asti Bratislava-Dúbravka a majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Uznesenie MZ . 302/2013

Miestne zastupite stvo mestskej asti Bratislava- Dúbravka

schva uje

šZásady o hospodárení a nakladaní s vlastným majetkom mestskej asti Bratislava-Dúbravka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Hlasovanie : prítomní : 13 za : 13 proti : 0 zdrfli sa : 0

k bodu . 10 : Návrh na zmenu uznesenia Miestneho zastupite stva mestskej asti Bratislava-Dúbravka . 277 zo d a 29.06.2004.

Uznesenie MZ . 303/2013

Miestne zastupite stvo mestskej asti Bratislava- Dúbravka

schva uje

zmenu uznesenia Miestneho zastupite stva mestskej asti Bratislava-Dúbravka . 277 zo d a 29.06.2004 tak, fle slová š pozemku parc. . 213/2-trvalý trávnatý porast k. ú. Dúbravka o výmere 900 m²š sa nahrádzajú novým znením š asti pozemku parc. . 213/2-trvalý trávnatý porast k. ú. Dúbravka o výmere 844 m².

Hlasovanie : prítomní : 14 za : 14 proti : 0 zdrfli sa : 0

k bodu . 11 : Návrh na nájom pozemku parc. . 213/1 k.ú. Dúbravka doc. Ing. Michalovi Boffíkovi PhD. ako prípad hodný osobitného zrete a.

Predkladateľ stiahol materiál pred schválením programu rokovania.

k bodu . 12 : Návrh na ukonenie nájmu nebytových priestorov v budove bývalej základnej školy na Bilíkovej ul. . 34 v Bratislave, k. ú. Dúbravka, so Súkromnou materskou školou Bazovského . 2 v Bratislave.

Predkladateľ stiahol materiál pred schválením programu rokovania.

k bodu . 13 : Návrh na zverejnenie zámeru prenaja a následný prenájom nebytových priestorov o úbební v budove bývalej základnej školy na Bilíkovej ul. . 34 v Bratislave, k. ú. Dúbravka.

Uznesenie MZ . 304/2013

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

schvaľuje

zverejnenie zámeru prenaja a prenájom formou ponukového konania nebytových priestorov o 4 miestnosti, nachádzajúcich sa na 1. NP v bloku A budovy Základnej školy na Bilíkovej ulici . 34 v Bratislave, k. ú. Dúbravka, s podlahovými plochami 67,05 m², 66,75 m², 65,71 m² a 21,23 m², s dobou nájmu 3 roky, za účelom poskytovania služieb, vykonávania administratívnej, umeleckej alebo vzdelávacej činnosti, s minimálnou výškou nájomného 14,51 EUR/m² ročne s podmienkou:

Nájomná zmluva bude víazným uchádzaním podpísaná do 90 dní od zverejnenia výsledkov ponukového konania.

Hlasovanie : prítomní : 13 za : 13 proti : 0 zdržali sa : 0

k bodu . 14 : Návrh na zverejnenie zámeru prenaja a následný prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v bytovom dome Cabanova 11, 13 v Bratislave, k. ú. Dúbravka.

Uznesenie MZ . 305/2013

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

schvaľuje

zverejnenie zámeru prenaja a prenájom formou ponukového konania nebytového priestoru nachádzajúceho sa v suteréne bytového domu Cabanova 11-13, vchod 13 v Bratislave, k. ú. Dúbravka, s podlahovou plochou 64,76 m², s dobou nájmu 3 roky, za účelom jeho užívania na poskytovanie služieb, vykonávanie administratívnej činnosti alebo skladovanie s minimálnou výškou nájomného 34,6 EUR/m² ročne s podmienkou:

Nájomná zmluva bude víazným uchádzaním podpísaná do 90 dní od zverejnenia výsledkov ponukového konania.

Hlasovanie : prítomní : 14 za : 14 proti : 0 zdržali sa : 0

k bodu . 15 : Návrh na schválenie predaja nehnute ností v Bratislave, k. ú. Dúbravka, a to pozemkov parc. . 1418 a parc. . 1419 a stavby súp. . 1953 postavenej na pozemku parc. . 1418, na Pekníkovej ul. . 4, formou obchodnej verejnej sú afe a schválenie podmienok 2. kola obchodnej verejnej sú afe.

Uznesenie MZ . 306/2013

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

A. konštatuje

v súlade s ust. § 7a ods. 2, písm. c) zákona . 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ale v prípade nehnute ností zapísaných na LV . 3485, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, a to pozemku parc. . 1418, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s celkovou výmerou 658 m², pozemku parc. . 1419/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2625 m², vzniknutého pod a GP . 12/2013/2 zo dňa 14.02.2013, oddelením od pozemku parc. . 1419, parcely registra šCõ a stavby súp. . 1953 postavenej na pozemku parc. . 1418 s príslušenstvom, na Pekníkovej ul. . 4, sa jedná o prebytočný majetok,

B. schvaľuje

predaj nehnute ností v Bratislave, k. ú. Dúbravka, a to pozemku parc. . 1418, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s celkovou výmerou 658 m², pozemku parc. . 1419/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2625 m², vzniknutého pod a GP . 12/2013/2 zo dňa 14.02.2013, oddelením od pozemku parc. . 1419, parcely registra šCõ a stavby súp. . 1953 postavenej na pozemku parc. . 1418 s príslušenstvom, na Pekníkovej ul. . 4, zapísaných na liste vlastníctva . 3485, formou obchodnej verejnej sú afe za nasledujúcich podmienok:

1. Predávajúci - vyhlasovateľ

Mestská časť Bratislava-Dúbravka
fiatevná 2, 844 02 Bratislava
Zastúpená : Ing. Jánom Sandtnerom
I O: 603406

2. Predmet obchodnej verejnej sú afe

predaj nehnute ností v Bratislave, k. ú. Dúbravka, a to pozemkov parc. . 1418, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s celkovou výmerou 658 m², pozemku parc. . 1419/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2625 m², vzniknutého pod a GP . 12/2013/2 zo dňa 14.02.2013, oddelením od pozemku parc. . 1419, parcely registra šCõ a stavby súp. . 1953 postavenej na pozemku parc. . 1418 s príslušenstvom (ploty, vonkajšie úpravy ó prípojka vody, vodomerná –achta, prípojka kanalizácie, kanalizačná –achta, prípojka NN, spevnené plochy, vonkajšie schody), na Pekníkovej ul. . 4, zapísaných na liste vlastníctva . 3485.

Sú afný návrh je mofné poda len na odkúpenie v-etkých ponúkaných nehnute ností.

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa

Meno: JUDr. Iveta Hahnová
telefón: 02/69202523
E-mail: hahnova@dubravka.sk

4. Podmienky ú astí v sú affi a sú affné podmienky :

- 4.1 Minimálna kúpna cena za pozemky je 305 900,6 Eur a za stavbu s príslu-enstvom 272 800,6 Eur, pri om v sú te musí minimálna kúpna cena za v-etky ponúkané nehnute nosti predstavova sumu 578 700,6Eur.
- 4.2 Finan ná zábezpeka :
 - 4.2.1 Navrhovatelia sú povinní pred podaním sú affného návrhu zloffi finan nú zábezpeku vo vý-ke 86 805,6Eur. Zloffením finan nej zábezpeky pod a predchádzajúcej vety sa rozumie jej pripísanie na ú et vyhlasovate a íslo 10128032/0200. Ú astník sú affe spolu so sú affným návrhom predloffí doklad o úhrade finan nej zábezpeky.
 - 4.2.1 Vybratému ú astníkovi sú affe sa vý-ka zábezpeky zapo íta do kúpnej ceny.
 - 4.2.2 Neúspe-ným ú astníkom sú affe bude zábezpeka vrátená do 30 dní od ukon enia sú affe. V prípade zru-enia sú affe ako aj v prípade odmietnutia sú affného návrhu bude zábezpeka vrátená ú astníkom do 30 dní odo d a vyhlásenia sú affe za zru-enú, alebo odo d a odmietnutia sú affného návrhu.
 - 4.2.3 V prípade nepodpísania kúpnej zmluvy vybraným ú astníkom sú affe v lehote 30 dní odo d a vyhlásenia výsledkov sú affe ako aj v prípade zru-enia kúpnej zmluvy z dôvodu neuhradenia kúpnej ceny v lehote dohodnutej kúpnu zmluvou prepadá finan ná zábezpeka v prospech vyhlasovate a.
- 4.3 Navrhovatelia sú povinní pred podaním sú affného návrhu zaplatí pau-álnu náhradu vo vý-ke 16,50 Eur, a to v hotovosti v pokladni miestneho úradu a originál, alebo fotokópiu dokladu o zaplattení pau-álnej náhrady sú povinní priloffi k sú affnému návrhu. Pau-álna náhrada sa ú astníkom sú affe nevracia.
- 4.4 Ú astník sú affe berie na vedomie, fle k predmetu predaja, a to stavbe súp. . 1953 sa viaflu nasledovné práva :
 - 4.4.1 právo nájmu na základe Zmluvy . 59/2006 zo d a 30.05.2006 uzavretej na dobu ur itú do 30.06.2019, predmetom ktorej je as nebytových priestorov s výmerou 310,30 m² nachádzajúcich sa na prízemí.
 - 4.4.2 právo nájmu 2-izbového bytu . 1 I. kategórie na základe Rozhodnutia o pridelení sluflobného bytu zo d a 11.06.1986 a Zápisu o dohode o odovzdaní a prevzatí bytu zo d a 01.07.1986.V súlade s ust. § 680 ods. 2 Ob ianskeho zákonníka zmenou vlastníctva nový vlastník vstúpi do právneho postavenia prenajímate a.
- 4.5 Nehnute nosti sa kupujú v stave v akom sa nachádzajú. Ukazovate integrovanej energetickej hospodárnosti stavby (celková potreba energie) ó šEö.
- 4.6 Ú astník sú affe berie na vedomie, fle vyhlasovate po uplynutí 12 mesiacov od nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu predaja ví azným ú astníkom sú affe prestane zabezpe ova do predmetnej stavby dodávku tepla. Nový vlastník stavby súp. . 1953 si spôsob vykurovania zabezpe í na vlastní náklady.

5. Požadované náleffitosti sú affného návrhu :

Sú affný návrh musí obsahova :

5.1 identifika né údaje ú astníka sú affe :

- 5.1.1 ak ide o právnickú osobu: obchodné meno, meno a priezvisko -tatutára, adresu sídla, I O, ozna enie bankového spojenia z ktorého bude poukazovaná kúpna cena, íslo telefónu, e-mail,
- 5.1.2 ak ide o fyzickú osobu-podnikate a: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, íslo flivnostenského oprávnenia, I O, ozna enie bankového spojenia z ktorého bude poukazovaná kúpna cena, íslo telefónu, e-mail,

- 5.1.3 ak ide o fyzickú osobu: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, označenie bankového spojenia z ktorého bude poukazovaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail.
- 5.2 predmet obchodnej verejnej súťaže
- 5.3 návrh kúpnej ceny
- 5.4 súťažný návrh musí byť podávaný na kúpu v-etkých ponúkaných nehnuteľností
- 5.5 doklady preukazujúce splnenie podmienok súťaže v súťaži podľa bodu 4.
- 5.6 súťažný návrh musí byť vypracovaný v slovenskom jazyku
- 5.7 účastníci súťaže ktorými sú:
- 5.7.1 právnické osoby - sú povinné predložiť spolu so súťažným návrhom výpis z obchodného registra, alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu účastníka, a to v origináli a nie starší ako 1 mesiac,
- 5.7.2 fyzické osoby a podnikatelia sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie starší ako jeden mesiac,
- 5.7.3 fyzické osoby (nepodnikatelia) a musia najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť vek 18 rokov.
- 5.8 overené estetné vyhlásenie, že navrhovateľ nemá záväzky voči mestskej časti Bratislava-Dúbravka, príslušnému daňovému úradu, Sociálnej poisťovni, ktorejko vek zo zdravotných poisťovní, nie je v likvidácii ani v konkurze, ani že voči nemu nie je vedené fiadne exekučné konanie.

6. Termín obhliadky a preberania podkladov :

- 6.1 Súťažné podmienky a podklady si bude možno prevziať v období od 23.09.2013 do 31.10.2013 v pracovných dňoch pondelok až štvrtok v čase od 8,00 hod do 15,00 hod na oddelení majetkovo-právnom a legislatívnom, pracovisko fiatevná č. 4, 1. poschodie.
- 6.2 Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky ponúkaných nehnuteľností so zástupcom vyhlasovateľa p. Raabovou na telefónnom čísle 02/ 69202504

7. Spôsob podávania súťažných návrhov

- 7.1 Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s uvedením obchodného mena a sídla právnickej osoby zapísanej v obchodnom registri, mena, priezviska a adresy miesta podnikania fyzickej osoby zapísanej v živnostenskom registri, mena, priezviska a adresy trvalého bydliska fyzickej osoby nepodnikateľa a na adresu :
- Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Dúbravka
Oddelenie majetkovoprávne a legislatívne
fiatevná č. 2, 844 02 Bratislava, alebo
osobne do podateľne miestneho úradu na fiatevnej č. 2, s označením:
šOVS-predaj- Pekníkova 4-NEOTVÁRA ň.
- 7.2 Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, doplniť ani upravovať. Do súťaže nemôžu zaradiť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.
- 7.3 Každý účastník súťaže môže podať iba jeden súťažný návrh, v opačnom prípade návrh podaný neskôr tým istým účastníkom súťaže ruší jeho predchádzajúce podané návrhy.
- 7.4 Navrhovatelia môžu vziať svoj návrh späť a to písomným podaním doručeným najneskôr v posledný deň lehoty určenej na podávanie súťažných návrhov.
- 7.5 Navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v súťaži.

8. Lehota na podávanie súťažných návrhov:

Závazné sú aŕné návrhy je možné doručiť v dňoch od 23.09.2013 do 31.10.2013 do 16,00 hod. Pri záväzných sú aŕných návrhoch doručných poštou je rozhodujúci dátum podania na miestneho úradu.

9. Kritériá hodnotenia sú aŕných návrhov

Jediným kritériom hodnotenia sú aŕných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena. V prípade, keď budú doručené dve rovnaké ponuky, víťazom obchodnej verejnej súťaže určí sú aŕná komisia losovaním.

10. Otváranie obálok a vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy

- 10.1 Otváranie obálok a vyhodnocovanie sú aŕných návrhov sa bude konať dňa 07.11.2013. Otváranie obálok sa môže zúčastniť navrhovateľia, prípadne ich zástupcovia na základe overenej plnej moci. Iné osoby ako je uvedené v predchádzajúcej vete sa môžu zúčastniť len ak im to umožní sú aŕná komisia.
- 10.2 Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr dňa 15.11.2013 na úradnej tabuli miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka a na internetovej stránke www.dubravka.sk
- 10.3 Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Písomne budú upovedomení aj tí navrhovateľia, ktorí v súťaži neuspeli.

11. Lehota na uzatvorenie zmluvy

- 11.1 Kúpna zmluva bude uzatvorená do 30 dní od zverejnenia výsledkov súťaže.
- 11.2 Predmet kúpy bude kupujúcemu odovzdaný do 30 dní od dňa zaplata kúpnej ceny.

12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- 12.1 Keďkoľvek zruší túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovateľia, ktorí podali návrhy, informovaní písomne. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka a na internetovej stránke www.dubravka.sk
- 12.2 Pred ňou lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho sú aŕného návrhu. Pred ňou lehoty bude uverejnené na úradnej tabuli miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Dúbravka a na internetovej stránke www.dubravka.sk najneskôr do konca lehoty podľa bodu 10.2 týchto sú aŕných podmienok.
- 12.3 Odmietnuť návrhy predložené sú aŕné návrhy.
- 12.4 V prípade zistenia neúplnosti sú aŕného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v sú aŕných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže. Komisia môže vylúčiť návrhy u ktorých je navrhovateľom fyzická osoba, ktorá sa podieľa na príprave a vyhlásení súťaže, len sú aŕnej komisie, prizvaný odborník (ale len špecializovaná osoba) ako i osoba blízka vylúčeným osobám. Navrhovateľom rovnako nesmie byť právnická osoba, v ktorej je vylúčená osoba alebo osoba blízka vylúčenej osobe členom riadiacich alebo riadiacich orgánov a právnická osoba, v ktorej má vylúčená osoba alebo osoba blízka vylúčenej osobe majetkovú účasť. (§ 2 v spojení s § 9 Pravidiel mestskej časti Bratislava-Dúbravka o organizovaní obchodných verejných súťaží schválených uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 437/2009 dňa 08.12.2009).

Hlasovanie : prítomní : 14 za : 11 proti : 0 zdržali sa : 3

k bodu . 16 : Informácia o vybavovaní podnetov občanov z poslaneckých dní.

Uznesenie MZ . 307/2013
Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

berie na vedomie

informáciu o vybavovaní podnetov občanov z poslaneckých dní.

Hlasovanie : prítomní : 16 za : 15 proti : 0 zdržali sa : 0 nehl.: 1

k bodu . 17 : Rôzne

Nebolo prijaté uznesenie.

Ing. Ján Sandtner, v. r.
starosta