

**Dodatok č.4**  
**k Zmluve o prenájme pozemku č. 170/2004 v platnom znení**  
**uzatvorený podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

---

**Prenajíateľ: M e s t s k á č a s ť B r a t i s l a v a – D ú b r a v k a**

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

zastúpená: Ing. Jánom S a n d t n e r o m , starostom

IČO: 00603406

DIČ: 2020919120

IČ DPH: nie je platcom DPH

Bankové spojenie: 10128032/0200 VÚB a.s., pobočka Dúbravka

zriadená zákonom č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov

**Nájomca: P e t e r K r a u s**

narodený: [REDACTED]

(ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento Dodatok č.2 ku Zmluve o prenájme časti pozemku č. 170/2004 zo dňa 09.12.2004 v platnom znení (ďalej len „zmluva“).

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 09.12.2004 zmluvu, predmetom ktorej bol nájom časti pozemku – parcela č. 3058/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m<sup>2</sup>, k.ú. Dúbravka, vedenom na LV č. 1381 v prospech vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava. Pozemok nachádzajúci sa na Trhovej ulici bol prenajíateľovi zverený do správy Zverovacím protokolom č. 21/96 zo dňa 12.09.1996.
2. Pozemok parcela č. 3058/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m<sup>2</sup> je vedený na LV 1381 k.ú. Dúbravka.

**Článok II**  
**Predmet dodatku**

1. V článku I. bod 1 zmluvy v znení dodatku č.1/2005 čl. I. bod 1. sa slovné spojenie „parc. č. 3058/29“ nahrádza slovným spojením „parc. č. 3058/23“.
2. V článku I bod 2 zmluvy v znení dodatku č.1/2005 čl. I. bod 2. sa slovné spojenie „má celkovú výmeru 4 617 m<sup>2</sup>“ nahrádza slovným spojením „má celkovú výmeru 4 554 m<sup>2</sup>“.

3. V článku II. bod 1. zmluvy a v znení dodatku č.1/2005 čl. I. bod 3. sa slovné spojenie „pozemok parc. č. **3058/29**“ nahrádza slovným spojením „pozemok parc. č. **3058/23**“.

### **Článok III** **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné časti Zmluvy o prenájme časti pozemku č. 170/2004 zo dňa 09.12.2004 v platnom znení sa týmto dodatkom nemenia.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, pričom prenajíateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, tento si prečítali a porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpísali.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.01.2012.

Bratislava, dňa 29.11.2011

Prenajíateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Ján Sandtner  
starosta  
v. r.

.....  
Peter Kraus  
v. r.