

Dohoda o urovnaní č. 125/2012

uzatvorená podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Zmluvná strana v 1. rade:

Mestská časť Bratislava-Dúbravka

Sídlo: Žatevná 2, 844 02 Bratislava
Zriadená zák. SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR
Bratislave v znení neskorších predpisov
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Sandtner, starosta
Bankové spojenie: VÚB Bratislava-Dúbravka
č. účtu: 1706274956/0200
VS: 2112512

IČO: 00603406

DIČ: 2020919120

IČ DPH: nie je platcom

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Zmluvná strana v 2. rade:

Vlastníci bytov na Bošániho ul. č. 1 - 5

V zastúpení: Bytový podnik Dúbravka, spol. s r.o.

Sídlo: Fedákova 1, 841 02 Bratislava
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného
súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 25811/B
Štatutárny zástupca: Mgr. Oliver Mikšík, konateľ
IČO: 35828994
(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je urovanie sporných práv a povinností zmluvných strán súvisiacich s úhradou nájomného za užívanie nebytových priestorov - jedálne o výmere 236 m² vrátane príslušných sociálnych zariadení umiestnené v nehnuteľnosti – stavbe nachádzajúcej sa v Bratislave, na pozemku par. č. 2746/1, 2746/2, 2746/9, 2746/10, 2746/11, 2746/12, 2747/5, 2747/6, 2747/7, k. ú. Dúbravka, zapísanej na LV č. 3485, na Beňovského ulici, súpisné číslo 1167, orientačné číslo 1 (ďalej len „škola“) a poplatku za služby spojené s nájmom týchto priestorov za obdobie – 28.02.2012 od 17,00 h do 19,00 h.
2. Nebytové priestory uvedené v ods. 1 tohto článku zmluvná strana v 2. rade užívala za účelom usporiadania schôdze vlastníkov bytov na Bošániho ul. č. 1 – 5 v Bratislave.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za obdobie uvedené v ods. 1 tohto článku zmluvná strana v 2. rade uhradí zmluvnej strane v 1. rade na číslo účtu uvedené v záhlaví tejto dohody nájomné vo výške 26,60 EUR (slovom: dvadsaťšesť eur a šesťdesiat centov) a škole na č. ú.: 1634125053/0200 poplatok za služby spojené s nájmom vo výške 4,50 EUR (slovom:

štyri eurá a päťdesiat centov). Obe úhrady budú vykonané do 30.03.2012 s uvedením VS: 2112512.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvorením tejto dohody považujú všetky svoje sporné práva a povinnosti za obdobie uvedené v ods. 1 tohto článku v celom rozsahu za vysporiadané.

Článok II **Záverečné ustanovenia**

1. Pre právne vzťahy touto dohodou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné platné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
2. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho tri pre zmluvnú stranu v 1. rade, jeden pre zmluvnú stranu v 2. rade a jeden pre školu.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
6. Riaditeľka školy podpísaním tejto dohody potvrdzuje, že bola s jej obsahom oboznámená.

V Bratislave dňa 26.03.2012

Zmluvná strana v 1. rade

Zmluvná strana v 2. rade

.....
Ing. Ján Sandtner
starosta
v.r.

.....
Mgr. Oliver Mikšík
konateľ
v.r.

PaedDr. Viera Karovičová
riaditeľka školy, v.r.