

Dodatok č. 1/2011 k nájomnej zmluve č. 264/2011

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:

Mestská časť Bratislava-Dúbravka

Sídlo: Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Zriadená zák. SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov

Štatutárny zástupca: Ing. Ján Sandtner, starosta

Bankové spojenie: VÚB Bratislava-Dúbravka

č. účtu: 1706274956/0200

VS: 6026411

IČO: 00603406

DIČ: 2020919120

IČ DPH: nie je platcom

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

ŠKP INTER Dúbravka Bratislava

Sídlo: M. Sch. Trnavského 2/a, 841 46 Bratislava

Združenie zapísané v Registri občianskych združení

Ministerstva vnútra SR

Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Mravec, predseda

IČO: 30844207

DIČ: 2020895844

(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Týmto dodatkom sa mení a dopĺňa Nájomná zmluva č. 264/2011 zo dňa 21.10.2011 nasledovne:

Čl. I

Čl. II, ods. 1 sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa v znení:
„Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 15.03.2012.“

Čl. III, ods. 1 sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa v znení:
„Výška nájomného za predmet nájmu podľa Pravidiel mestskej časti Bratislava-Dúbravka o postupe krátkodobého nájmu nehnuteľného majetku v školských zariadeniach a nebytových priestorov v prípadoch hodných osobitného zreteľa, schválených uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 494/2010 zo dňa 18.mája 2010 za obdobie od 01.01.2012 do 15.03.2012 je 215,80 EUR.“

Čl. III, ods. 2 sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa v znení:
„Výška poplatku za služby za obdobie od 01.01.2012 do 15.03.2012 je 65,20 EUR.“

Čl. III, ods. 3 sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa v znení:
„Nájomca uhradí nájomné a poplatok za služby za obdobie od 01.01.2012 do 15.03.2012 platbou s uvedením VS: 6026411 nasledovne:

- nájomné – jednorázovo v celkovej výške 215,80 EUR (slovom: dvestopätnásť eur 80 centov) na účet prenajímateľa do 05.01.2012,
- poplatok za služby – na účet školy, č. ú.: 1636343054/0200, jednorázovo v celkovej výške 65,20 EUR (slovom: šesťdesiatpäť eur 20 centov) do 05.01.2012.“

Čl. III sa dopĺňa o nový odsek 6 v znení:
„6. Pri vstupe do objektu školy je nájomca povinný preukázať sa dokladom o úhrade nájomného a poplatku za služby za príslušné obdobie, inak mu nebude umožnený vstup do predmetu nájmu.“

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 264/2011 zo dňa 21.10.2011 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 264/2011 zo dňa 21.10.2011.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
4. Dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z toho tri pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre školu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 21.12.2011

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ján Sandtner
starosta

.....
Ing. Miroslav Mravec
predseda

.....
Mgr. Iveta Mikšíková
riaditeľ školy